V. S. LOBATO & Cía

V.S.L.

V.S. Lobato & Cía.

CASAS

DE GRAN RENTA, SOBRE 1 importante avenida á 3 cuadras de Rivadavia, en el centro mismo de Almagro, con adoquinado y doble vía de tranvía al frente, en barrio de familias y en una palabra entre todos los atractivos de una ubicación progresista. Dos casas que producen una enorme renta con edificio sólido y amplísimo terreno, Díaz Vélez 850 y 860 entre Gascón y Almagro. Títulos perfectos. Ad corpus.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Díaz Vélez 850: 19.32 varas por 69, tiene 16 habitaciones, tres w. c., cocina, patio de mosaico, etc. Produce $ 500 de renta sin contrato. Base $ 40.000. Tiene una hipoteca de 25.259.16 pesos pagadera en tres cuotas de $ 8.419.72 á 1, 2 ó 3 años á contar desde Diciembre 31 de 1908 con 8 o/o de interés y otra hipoteca de pesos 15.740.80 que se cancela en dos cuotas de 7.870.40 cada una por uno ó dos años á contar desde Marzo 18 de 1909, con 7 o|o. El comprador puede ó no cargar con ellas. Díaz Vélez 860 y 864. 9.76 varas por 69 y un martillo á favor de 11.29 varas por 29.92. Su edificio consta de salón para negocio, dos piezas y cocina, formando un departamento independiente al frente. A continuación un espléndido galpón de zinc con piso de asfalto. Al fondo once habitaciones, pieza para el motor y molino de agua, con cañería para toda la casa, cielos rasos de yeso pisos de madera, patio de mosaico. Renta $ 450 sin contrato. Base 30.000 pesos. Esta propiedad reconoce una hipoteca de $ 10.000 al 9 o/o que vence el 26 de Noviembre de este año prorrogable por un año más y $ 8.000 al 7 o/o, vencimiento el 18 de Marzo de 1910. Es facultativo del comprador cargar ó no con las hipotecas. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor José Sanguinetti. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

*4 CASAS LUJOSAS Y EDIFI*cadas con los más selectos materiales de construcción. Negocio de oportunidad para colocar el capital á un alto interés, aparte de las facilidades de pago que se ofrece. Algo recomendable como construcción. A una cuadra de Díaz Vélez, á cuatro de Corrientes, á una y media del parque del Centenario. Yatay 422, 426, 428 y 432, entre Cangallo y Potosí. Con adoquinado pago al frente. Edificación moderna, sólida y con todos los detalles de confort de las grandes construcciones. Dos casas altas y dos bajas. Base $ 70,000, todo en hipoteca á 1, 2 ó tres años con 7 o/o pagadero por semestres anticipados. El propietario ofrece hacer un contrato por dos años á razón de $ 1,000 mensuales. Título perfecto. Escrituras por ante el escribano señor José Sanguinetti. Ad corpues.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4 en nuestro salón San Martín 42. Mide 30 varas de frente por 52.77 y un martillo en contra en el fondo de 10.02 varas por 10.03. Yatay 426. Bajos, sala, comedor, 4 dormitorios, baño con antecámara, pieza para servicio, cocina y w. c., vestíbulo, fondo con plantas, etc. Yatay 428, bajos. Igual á la anterior. Yatay 432 y 426, altos. Dos casas iguales pero con una sala más al frente que los bajos. Edificio en cal con tirantería de acero, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, patio de mosaicos finos, motor á nafta para extraer el agua de un pozo semisurgente, cañería de agua para toda la casa, cloacas propias, zaguanes revestidos de mármol, vestíbulos con cristales ingleses, campanillas eléctricas, gas y cuantos detalles puedan emplearse en las construcciones á todo costo. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

EL ULTIMO Y EL MEJOR de los grupos de las casas del arquitecto señor Kurser, 11 casas que comprenden cinco propiedades, las más grandes y las mejor situadas, calle Bustamante 1710 al 1740 esquina á Guemes, á media cuadra de la avenida Santa Fe en el barrio de los palacetes. Como construcción no hay nada que las supere. Todos los materiales son escogidos y costosos. Tanto la edificación como la distribución resisten la más severa crítica. La venta de este último grupo es como siempre sin base y sin pretensiones para concluir la liquidación. Daremos facilidades de pago en hipotecas hasta 9 años de plazo. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán inmediatamente por la oficina del señor Tristán M. Almandos.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Hay 4 grupos de dos casas una alta y la otra baja que mide cada una 9.81 varas de frente por 26.56 de fondo y la esquina Bustamante y Guemes frentes al Sur y al Este que mide 11.55 varas á Bustamante por 26.87 á Guemes y 15.30 en el contrafrente. Cada casa consta de seis y siete piezas principales, hall, baño, piezas de servicio, etc. Los grupos de centro de cuadra producen $ 480 mensuales, 250 las altas y 230 las bajas ó sean $ 5.760 anuales cada grupo de dos casas. El grupo de la esquina produce $ 800 la planta baja, 300 el segundo piso y 350 el primero ó sean $ 11.400 anuales. Todos los inquilinos tienen contrato bien garantido hasta el 31 de Marzo de 1910.

DETALLES DE LA EDIFICACION

El grupo de la esquina reconoce una hipoteca de frcs. 100.000, equivalentes á pesos 45.450 m|n. y cada uno de los otros grupos una hipoteca de frcs. 75.000, igual á $ 34.087.50, hipotecas que vencen el 30 de Julio de 1917.

La mampostería es hecha con ladrillos de máquina, mezclas en cal y arena oriental, frentes y patios imitación piedra, tirantería de hierro, cielos rasos decorados al óleo, mosaicos extranjeros de la mejor calidad, comedores y salas con pisos de parquet y paneaux forrados con telas de terciopelo y seda vestíbulos con panaux pintados, vidrieras inglesas y vitraux d'art, importados de una de las mejores casas de Paris, profusión de mármoles blancos y mayólicas, herrajes forjados artísticos, celosías y todos los detalles que sólo se usan en las construcciones lujosas de primer orden.

OTROS DETALLES

Las casas tienen instalación para luz eléctrica, calefacción á gas y electricidad, instalaciones de bañaderas y lavatorios en todos los baños, servicio de agua caliente y fría, cocinas económicas para carbón y gas, esmaltadas, asadera Grille, piletas para lavadero y para el servicio general. Las dos calles á que dan frente las propiedades tienen adoquinado moderno ya pagado y luz eléctrica.

Las cloacas del grupo de la esquina son exclusivamente de la propiedad. En las demás casas el servicio es común para cada dos grupos. Las cámaras están en los números 1722 y 1734. Las casas pueden visitarse de 10 á 11 y de 3 á 6. Oportunamente publicaremos los planos de distribución. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

CENTRAL. TUCUMAN 842 entre Esmeralda y Suipacha. El terreno amplio y apropiado para levantar la gran construcción de renta que dada su importante ubicación, produciría un enorme interés al capital invertido. En el centro mismo de la parte más valiosa del Norte y donde ya es difícil poder ubicarse. Base, $ 85.000, incluso una hipoteca de pesos 50.000, pagaderos $ 25.000 á uno y pesos 25.000 á dos años con 8 por ciento, cancelable en cualquier momento. Renta, $ 450 sin contrato. Título perfecto. Ad-corpus.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 10 varas por 70, teniendo un martillo á favor de 6.88 varas por 24.25 que empieza á las 35.75 varas de la línea del frente. Superficie 823.32 varas cuadradas. Tiene un edificio antiguo de sala, dos comedores 4 dormitorios, cocina, w. c., etc. El galpón de madera del fondo se excluye de la venta. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o20

HERMOSO PETIT HOTEL, una preciosura en conjunto y en sus detalles, bien edificado y perfectamente distribuído, Rodríguez Peña 1245 entre Arenales y Juncal, con pavimento liso al frente y en cuadra totalmente cubierta de casas modernas y lujosas. Base $ 60,000. Podrá dejarse una hipoteca de $ 11.000 oro igual á $ 25.000 papel, vencimiento al 21 de Diciembre de 1910 al 9 o/o. Título perfecto.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. Mide 9.47 varas de frente por 48.8x de fondo ensangostando en el contrafrente. El edificio que es de primer orden y lujoso consta de hermoso frente imitación piedra con entrada principal, planta baja con vestíbulo, hall, sala, antesala, gran comedor con estufa y zócalos de roble, fondo con jardín, gran escalera artística de roble para el segundo piso, donde hay cuatro dormitorios, dos cuartos de baño toilet con armarios y lavatorios incrustados y disimulados en los muros. Además en el segundo piso alto, dos dormitorios para servicio, la gran cocina, antecocina, baño para el servicio, patio y una espaciosa terraza con vista al jardín. Hay ascensor eléctrico, instalación eléctrica, parquets, mármoles, mayólicas, mosaicos finos y todos los detalles de una casa de primer orden. Puede visitarse de 10 á 11.30 y de 3 á 6. Se entregará desocupada en la primera quincena de Diciembre. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o30

CASA QUINTA EN MAR del Plata, con mucho terreno en la calle de Garay y contrafrente á Alvarado, hoy 7 y 11 entre 120 y 122, que corresponde á las manzanas 3 y 4 de la chacra número 21, entre la estación vieja y la nueva que se hará en el hipódromo. Terreno alto rodeado de población. Base $ 20.000, pudiendo dejarse en hipoteca 34.000 francos $ 11,000 m/n. á cuatro años con 8 o/o cancelable con pérdida de un trimestre. Título perfecto.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El terreno mide 110 varas por 220 ó sean 26.400 varas cuadradas. El edificio principal es de material en perfecto estado, consta de seis piezas amplias, cuarto de baño con sus correspondientes artefactos é instalación de cloacas internas, cocina con económica esmaltada, dos cuartos para servicio, cochera, cuarto de baño para niños despensa, w. c., para el servicio. Las piezas tienen pisos y cielos rasos de tea. En departamento separado hay dos piezas de madera para quintero. Tiene caballeriza, molino, tanque australiano, cañerías en profusión, jardín, como 400 árboles frutales, cerco de alambre tejido todo alrededor, divisiones internas de lo mismo y todos los detalles de una casa quinta completa que puede entrar á habitarse inmediatamente. Para visitarla dirigirse en Mar del Plata á la ferretería inglesa. Tenemos fotografías. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

UN BUEN NEGOCIO PARA renta ó para quien necesite un gran local para depósito. En situación de inmediato porvenir á cuatro cuadras al Sur de Corrientes y á dos de Díaz Vélez y de Chubut, rodeada de tranvías y de edificación importante. Yatay 448 y 454 entre Cangallo y Potosí. Casa habitación con divisiones superpuestas formando departamentos. Construcción en cal con tirantería de hierro preparada para altos con balcones ya colocados, y con entrada independiente un gran subsuelo ó local para depósito con piso de asfalto, revoque y cañerías de gas. Base $ 32,000 incluso 20,000 cédulas serie K al tipo de plaza. Títulos perfectos. Puede producir de $ 450 á 500 mensuales.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4 en nuestro salón San Martín 42. Mide 10 varas de frente por 71.30 en el costado N., 72.06 en el del Sud y 10.02 en el contrafrente. La casa se ha dividido con mamparas de hierro en seis departamentos de 4, 3, 2 y 1 pieza, con su correspondiente cocina de material y w. c. Tiene techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico, cloacas propias con pozo combinado de desagüe. Gran motor para la provisión de agua con cañerías para todas las piezas, cocina y w. c., etc. Visítese en la seguridad de que ha de interesar. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.

*PARA RENTA — EN BA*rrio de continuos progresos donde cada día se levanta un nuevo edificio, Colegiales (hoy Federico Lacroze) 3723 entre Rosetti y Charlone. Con adoquinado pago y tranvía al frente. Una linda casita á 4 cuadras de la estación del tranvía Lacroze y 2 del bulevar Alvarez Thomas. Base pesos 10.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Mide 10.39 varas de frente por 26.33 á un costado y 24.84 al otro. El edificio consta de sala para negocio, 3 piezas, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo semisurgente con bomba, galería, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n7

*CON CEDULAS Y A PLA*zos. A una cuadra del bulevar Rivadavia y al lado de Curapaligue. El punto más atrayente de la parroquia de Flores, donde la edificación moderna va cubriendo totalmente. Propiedad flamante, en cal, moderna de dimensiones muy amplias, preparada para altos muy ventilada y cómoda. Unión 1677 entre Curapaligue y Malvinas. Base pesos 19 000 incluso una hipoteca de 14,000 cédulas serie L al tipo de plaza, el excedente de las cédulas podrá pagarse 1/2 al contado y 1/2 á 1 año con 8 o/o. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30 Mide 11.25 varas por 50.80 ensanchando en el contrafrente hasta 13 varas. Tiene un espléndido frente imitación piedra con los balcones colocados y 1 metro de muro maestro alrededor, para la planta alta, zaguán con revestimiento de mármol. Sala, escritorio, comedor con estufa, tres dormitorios, baño, con revestimiento de lenolina, cocina con económica, w. c., y 2 piezas para servicio en altos. Techos de azotea en forma de patio con parapetos y baranda de hierro, cielos rasos de yeso, tirantería de hierro, pisos pino de tea, puertas de cedro, patio de mosaico, gran fondo con plantas y huerta, lavadero, gran sótano, servicio de agua caliente en toda la casa, aguas corrientes, gas, campanillas eléctricas y todos los detalles de confort de una propiedad construída sin omitir gasto alguno. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

EN VICTORIA, F. C. C. A.—La casa-quinta de Piaggio á 8 cuadras al O. de la estación sobre la línea férrea, á tres cuadras antes de la nueva estación proyectada entre Victoria y Bancalari. La manzana donde está la casa quinta está ubicada en una altura, en la meseta de la barranca. Entran en la venta todos los muebles, un billar, un break, dos caballos de tiro para el mismo, dos juegos de guarniciones, etc. Base pesos 12.000. El importe podrá pagarse 1/3 al contado, 1/3 á un año y 1/3 á dos años de plazo con hipoteca á interés de 7 o/o. Título perfecto. Posesión inmediata. Estuvo alquilada el año pasado en $ 3.000 por tres meses de la temporada.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. El terreno da frente á cuatro calles, está rodeado de terrenos ya loteados y mide 89.72 varas por 108.34. Superficie 19.417.90 varas cuadradas. El edificio principal consta de 10 piezas muy grandes, baño, cocina y antecocina. Tiene corredores sobre columnas, pisos tea, cielos rasos de yeso. Con poco dinero que se invierta se convertirá en una espléndida casa habitación. En departamento separado están la cochera para dos coches y cinco cuartos. Además tiene cuarto de lavar con tres piletas, caballeriza para ocho caballos, molino en perfecto estado, 4 tanques, un malacate sin colocar, aguas corrientes en la casa y en el jardín, alfalfar, gran cantidad de frutales, etc. Hay gran cantidad de muebles y un break en buen estado, que como se ha dicho quedarán comprendidos en el precio de venta. El inventario puede verse en nuestra casa. ¡Con $ 4,000 al contado se compra todo! Visítese en cualquier momento. El cochero Astorga es el cuidador. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

*CASA MODERNA CON fren*te imitación piedra. A una cuadra del parque de los Patricios y un paso del bulevar Caseros, Zavaleta, 24, entre Caseros y Patagones. Con adoquinado pago. En barrio tanto comercial como de familias rodeado de edificación moderna entre una red de líneas de tranvías y en una palabra en el punto más adelantado de esa zona. Base $ 11,000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30. Mide 10 varas de frente por 24.80 de fondo. El edificio en cal preparado para altos con balcones ya colocados consta de: sala con gran ventana balcón, comedor, 3 dormitorios, una pieza para servicio en altos, baño, y cocina, revestidos y w. c., cielos rasos, bovedillas de material y hierro, pisos pino de tea, patio mosaicos, puertas y celosías de cedro, zaguán revestido de mármol, vestíbulo, cristales, gas, etc. Visítese.—V. S. LOBATO y Cía. n7

LA ISLA DE PIAGGIO, EN el Tigre.—La mejor situada, la más codiciada, la que tiene las más espléndidas plantaciones de todo el Delta, sobre la cancha de regatas, frente á los clubs de regatas, entre el río Tigre y el Tigre Hotel, con frente al Luján, por donde pasará el canal Mitre y frente también al Cambado, que es navegable. Entra también en la venta la casa habitación, que es amplia y confortable, con un comedor para 48 personas, 8 dormitorios, gran vestíbulo, salita, cocina, despensa y cuarto de baño. La venta comprende 28 lotes, de los cuales 14 con frente al río Luján y los otros 14 con frente al Cambado, uniéndose por los fondos unos y otros, por si los interesados quisieran tener frente á los dos ríos.

EL LUNES 15 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Venderemos la preciosa isla mencionada, sin base, á tanto cada vara cuadrada, para liquidar los 28 lotes decididamente á cualquier precio. Los lotes frente al Luján miden de 24 hasta 46 varas de frente por 150 á 250 de fondo y superficies de 3.700 á 10.000 varas cuadradas. Los lotes frente al Cambado miden desde 25 hasta 57 varas de frente por 150 á 200 de fondo y superficies que varían entre 3.800 y 14.500 varas cuadradas. Daremos opción.

CONDICIONES DE PAGO: El importe se pagará: 8 por ciento como seña en el acto del remate, 12 por ciento al escriturar, dentro de los 15 días del remate, por ante el escribano señor R. Letchós, y el resto en 8 trimestres á razón de 10 por ciento trimestral, con pagarés hipotecarios á interés de 6 por ciento anual, pagadero el interés por trimestres anticipados. La isla se visita por tierra ó por agua y de cualquiera de las dos estaciones dista 5 minutos. Para ir por tierra, se toma el tranvía al Tigre Hotel y de ahí se cruza en bote. Puede visitarse en todo momento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

EN EL TIGRE

LA ISLA DE PIAGGIO

LA MEJOR DEL DELTA

Sobre la cancha de regatas, frente á todos los clubs de regatas entre el río Tigre y el Tigre Hotel, con frente al Luján, por donde pasará el canal Mitre y frente también al Cambado. Son 28 lotes, de los cuales 14 dan frente al Luján y 14 al Cambado, estando unidos por los fondos. Se incluye en la venta la casa-quinta que es amplia y confortable.

SIN BASE

Pagadero el importe 20 o|o al contado y el resto en 8 trimestres de 10 o|o con 6 o|o. La isla dista 5 minutos de cualquiera de las dos estaciones. Debe visitarse.

EL LUNES 15 DE NOVIEMBRE

Á LAS 4 DE LA TARDE

En nuestro salón, San Martín 42. Planos, San Martín número 48.

V. S. LOBATO & Cía.

TERRENOS

POR ORDEN DEL BANCO El Hogar Argentino. Un lindo terreno en Flores á cuatro cuadras de la plaza y lindando con la esquina de Merlo, en barrio completamente edificado y cuya valorización aumenta cada día. Membrillar entre Directorio y Merlo. Base pesos 3.000. Título perfecto.

El DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. Mide 10 varas de frente al Este por 27.53 á un lado y 24.60 al otro, teniendo en el contrafrente 10.39 varas. Dista 10.30 metros de la esquina de Merlo. Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

26 LOTES EN EL CENTRO de Flores, la casa quinta que ocupa la manzana limitada por el bulevar Nazca y las calles Bacacay, Argerich y Bogotá, con tranvías por dos de sus frentes y materialmente rodeada por el macizo de la edificación de la parte central de Flores. A dos cuadras al Norte de Rivadavia, á tres de la estación y 4 de la plaza é iglesia. Venta sin base, para liquidar absolutamente todos los lotes á cualquier precio. El importe podrá pagarse la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo con hipoteca á interés de 4 o/o anual. Escrituras por la oficina del escribano señor Juan González Cané. Título perfecto.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. En la venta de la manzana se excluye solamente las casas edificadas sobre las calles Argerich y Bogotá. Hay tres esquinas, dos en Nazca y una en Argerich, que miden desde 233 hasta 422 varas cuadradas. 22 lotes de 10 á 28 varas de frente por 22 á 48 de fondo y la casa quinta que es amplia, sólida y habitable que mide 30 varas de frente á Bacacay entre Nazca y Argerich por 79.44 de fondo y se compone de: Piso bajo: sala, escritorio, comedor, 2 dormitorios, otra pieza más, una de costura, baño y w. c. Planta alta: tres dormitorios y terraza. Todo el terreno está cercado con cerco de mampostería, verjas de hierro y cubierto de espléndidos árboles y plantas de mérito. Aun cuando la casa está alquilada se entregará desocupada inmediatamente de escrituración. Puede visitarse todos los días hasta las 12 m. Los domingos y fiestas, todo el día. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

EN MAR DEL PLATA — 60.500 varas cuadradas en cinco lotes de 12.100, parte de la chacra 87 que corresponde á las manzanas 2, 4, 7, 8 y 16 del plano oficial últimamente editado por la municipalidad de Mar del Plata. Están situados en el bulevar Lanfranconi y las calles Misiones Pampa, Los Andes y Santa Cruz de una nomenclatura particular, correspondiendo actualmente á las calles números 124, 128, 132, 19 y 23. Los terrenos se encuentran inmediatos á la proyectada estación Hipódromo. Base 20 centavos vara cuadrada. Al contado. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Máximo Benguria.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide cada fracción 110 varas por 110 y cada una da frente á dos calles abiertas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

*EN EL CENTRO DE FLO*res. En 60 mensualidades. Una verdadera liquidación: 3 lindos lotes de terreno con frente al bulevar Boyacá, uno y los otros dos á Granaderos entre Páez y Tramway. Rodeados de edificación y tranvías. A 7 cuadras al Norte de Rivadavia y á 3 de los bulevares Avellaneda y Gaona. Los tranvías números 98 y 99 pasan por el frente de uno y á una cuadra de los otros. Venta sin base á tanto la vara cuadrada en 60 mensualidades de las cuales tres en el acto del remate y otros 3 dentro de los 15 días al recibir las libretas. Las restantes se abonarán en nuestra casa á contar del 1o. de Diciembre próximo. Descuento de 10 o/o sobre el total á los que paguen al contado. Lotes amojonados dentro de líneas municipales. Se dará posesión y escrituras inmediatamente por ante el escribano señor A. Roveano. El terreno quedará hipotecado sin interés hasta finalizar el pago. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. Miden: Con frente á Boyacá un lote de 10 varas por 47, y dos lotes con frente á Granaderos de 10 varas por 33.20 uno y otro de 10 varas por 34.25 y 15 varas en el contrafrente. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n9

EN MAR DEL PLATA, UNA manzana en lotes cuya ubicación es su mejor elogio. Corresponde á la manzana 4 de la quinta 271 limitada por las calles Buenos Aires Tucumán 15 y 17 lindando con el Tiro é inmediata á la nueva estación á 10 cuadras de la plaza Colón y á 12 del Bristol. La calle Buenos Aires que se está pavimentando con asfalto es la que conduce á la nueva estación Mar del Plata de manera que su importancia actual será cuadruplicada. Base $ 5 v. c. El importe podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con hipoteca á interés de 6 o/o anual. Título perfecto.

EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Se excluye de la venta la esquina Buenos Aires y calle 15 que ya está vendida. El resto se ha dividido en trece lotes de 11.55 varas de frente por 45 á 55 de fondo. Se dará opción. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n7

SALTA Y O'BRIEN — ESA notable esquina que mide 25.57 varas á la primera por 48 varas á la segunda. — Dividida en cuatro lotes. — Sobre la estación y plaza Constitución donde es más intenso el movimiento y en el foco verdadero del comercio de la parte Sur de la ciudad. Una venta interesante, tanto por la ubicación excepcional del terreno, como por las espléndidas dimensiones de los lotes, en los que pueden edificarse amplias propiedades, que con un subsuelo y salón de negocio en la planta baja y una casa de familia en los altos producirían una altísima renta, pues el progreso diario de esa zona y su enorme movimiento aseguran á cualquier clase de comercio que se establezca, una clientela segura, un desenvolvimiento progresista y por consiguiente buenas ganancias. Los dos lotes sobre Salta tienen tranvía eléctrico al frente. Si resulta un solo comprador por los cuatro lotes podrán dejarse $ 30.000 en hipoteca al 6 por ciento anual vencimiento al 28 de Octubre de 1910. En caso de ser varios los compradores el pago se hará al contado, debiendo otorgarse las escrituras por ante el escribano señor Pedro P. Lalanne. Títulos perfectos. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. Lote 1, Salta esquina O'Brien frentes al Norte y al Oeste. Mide 14 varas de frente á Salta por 27.80 á O'Brien. Base $ 17.000. Lote 2: Salta entre O'Brien y Progreso. Mide 11.57 varas por 27.80. Base 10.000 pesos. Lotes 3 y 4. O'Brien entre Salta y Lima. Mide cada uno 10 varas por 25.57. Base $ 7.000 cada lote. Hay un edificio viejo que no se tendrá en cuenta para la venta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

EN 60 MENSUALIDADES—Central en Villa Urquiza. Una esquina y tres lotes en un barrio comercial, con frente á un bulevar de 30 metros de ancho con adoquinado y tranvía eléctrico. Barrio de inmenso porvenir frente al importante establecimiento de los señores Clarac Hnos. La única esquina sin edificar en la cuadra. Avenida Guanacache y Aispurúa con adoquinado pago. Base $ 35 por mes el lote en 60 mensualidades. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano J. González Cané.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5 de la tarde en los mismos terrenos. Lote 1, esquina de 15 varas de frente á Guanacache por 21.64 á Aispurúa. Lote 2. 10 varas de frente á Guanacache por 21.64. Lote 3. 10 varas de frente á Guanacache por 31.64. Lote 4. 10 varas de frente á Aispurúa por 25. El terreno está cercado y se dará posesión inmediatamente. Los compradores entregarán 4 mensualidades en el acto del remate y se les darán títulos definitivos cuando haya abonado 12 mensualidades. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

*LOS TERRENOS DEL RIA*chuelo, con frente al nuevo canal. Venta como judicial por orden de la sociedad Canalizadora del Riachuelo. Son 77.787.12 varas cuadradas, divididas por el canal en dos fracciones que se venderán en un solo lote. La fracción mayor está entre la estación Riachuelo del F. C. O., con la cual linda (dársena natural por medio) y el importante establecimiento mecánico de P. Vasena é hijos. Desde el río de La Plata hasta el Puente Alsina no quedan más tierras disponibles que las de la sucesión Pereyra y dos ó tres más de manera que en este remate se presenta la única oportunidad de adquirir á bajo precio terrenos que están destinados á valer diez veces su valor actual. La gran cantidad de industriales que necesitan la vía fluvial para establecerse tendrán que pagar enormidades cuando quieran ubicarse sobre el canal. La venta es al contado para pagar hipotecas y liquidar la sociedad. Base $ 7.50 la vara cuadrada. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. La fracción dentro de la capital mide 67.893.79 varas cuadradas, tiene de 140 á 150 varas de frente al canal nuevo y de 250 á 260 sobre una dársena natural formada en el cauce antiguo, en la cual sobre el lado opuesto están los muelles del F. C. O. de manera que esta fracción tiene cerca de 400 metros de frente navegable. La segunda fracción que queda del otro lado del Riachuelo en jurisdicción de la provincia, partido de Avellaneda, mide 9.893.33 varas cuadradas y tiene cerca de 300 varas de frente al canal nuevo. Las mencionadas superficies se contarán desde el talud del canal. Para visitar los terrenos puede irse en vaporcito ó bote desde la Boca ó Barracas ó por tierra yendo por la Avenida Amancio Alcorta hasta la calle Pepirí y de ahí cinco cuadras al Sur. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

48 LOTES EN BELGRANO—Pagaderos en 48 mensualidades, sobre la importante calle Pampa, lindando con el Colegio Inglés, á una cuadra del bulevar Mellán, hasta donde llega el adoquinado de Pampa, á 4 cuadras al Oeste de la estación Belgrano (F. C. R.), en el barrio de los más hermosos chalets y casas quintas de la interesante y aristocrática parroquia. Terrenos altos, de inmenso porvenir. Los 48 lotes corresponden á dos manzanas con frentes á las calles Pampa, Sucre, Avenida Forest y Washington, cuyas calles han sido recientemente cedidas y abiertas. La venta es sin base, á tanto la vara cuadrada. El importe se pagará en 48 mensualidades, sin interés, haciéndose un descuento del 12 por ciento sobre el total á los que paguen al contado ó 6 por ciento anual á los que anticipen más de seis mensualidades.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. Hay catorce lotes sobre la calle Pampa, con frentes de 10 á 11.55 varas por 25 á 55 de fondo, y sobre las otras calles 34 lotes de 10 á 17 varas de frente por 18 á 55. Las esquinas miden de 300 á 500 varas cuadradas. Las escrituras con títulos perfectos se otorgarán una vez pagadas 12 mensualidades. Se exigirán 3 mensualidades de seña en el acto del remate y nuestra comisión de 2 por ciento. Informes y planos pídanse San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía. o31

CAMPOS

CAMPO EN SANTIAGO DEL Estero, departamento 28 de Marzo entre la colonia Selva y La Argentina, 2.500 hectáreas de campo á 1 legua al Sur de la estación La Argentina y á 1 y 1|2 al Norte de la estación Selva, sobre la vía férrea y lindando con las chacras de la importante colonia Selva. Base, $ 2.50 la hectárea. Título perfecto.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas San Martín 42. El campo es parte de, señalado en el plano de Chapeaurouge (página 82) con el nombre de L. Casares y comprende el lote núm. 8, ubicado en el ángulo SE. de la mencionada fracción. Puede visitarse, lo mismo por Selva que por La Argentina. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o30

LOS CAMPOS DE BUENA Esperanza, al Sur de San Luis, departamento General Pedernera. Son 6,068 hectáreas de las cuales más de la mitad pueden alfalfarse y el resto campo de monte de caldenes y algarrobos. Las aguas son dulces y se encuentran á 3, 4 y 5 metros en todo el campo. Dista una legua y media de la estación Bagual y dos de Fortuna, F. C. P. Todos los alambrados son de propiedad de los linderos. Hay varios jagüeles. Base $ 19.75 la hectárea cuya cantidad representa una hipoteca que se paga en tres cuotas de $ 41.094 al 30 de Septiembre de 1910, 1911 y 1912 con 7 1/2 o/o de interés, pudiendo cancelarse en cualquier momento sin pérdida de interés. Lo que exceda de la base se pagará al contado. Título perfecto.

EL LUNES 29 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. El campo está señalado en el plano de Thamm y Castellanos con los nombres de Marechal y Gowland y será cruzado por la línea férrea proyectada y concedida de Victoria á Villa Mercedes. Para visitarlo deben dirigirse al dueño del hotel Van Creef en Bagual, donde habrá coche y encargado. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

En el centro de Flores

26 LOTES 26

Argerich, Bacacay, Nazca y Bogotá

A tres cuadras de la estación, á dos de Rivadavia y á 4 de la plaza é iglesia. Terrenos altos de inmenso porvenir. En uno de los lotes está situada la casa-quinta amplia, sólida y habitable que se incluye en la venta. Los terrenos tienen tranvía eléctrico por dos de sus frentes.

VENTA SIN BASE

Para liquidar, pagadero el importe mitad al contado y mitad á un año, con hipoteca y 4 o/o de interés anual

El Domingo 14 de Noviembre, á las 4

En los mismos terrenos. Planos, San Martín 48

V. S. LOBATO & Cía.

En el RIACHUELO

77.787.12 v. c. en un solo lote

Con frente á ambas márgenes del Riachuelo entre el gran establecimiento de Vasena y la estación Riachuelo del F. C. O. con la cual linda, cauce antiguo por medio. Terrenos especiales por su ubicación para instalar grandes fábricas. Venta en un solo lote, por orden de la Sociedad Canalizadora del Riachuelo, con

Base de $ 7.50 la v. c.

Al contado, para pagar hipotecas y liquidar. Los terrenos pueden visitarse por agua, tomando bote ó vaporcito en la Boca ó Barracas, y por tierra, yendo por la Avenida Alcorta hasta la calle Pepirí y de ahí 3 cuadras al Sur.

EL MIERCOLES 10 DE NOVIEMBRE á las 4

En nuestro salón de ventas, San Martín 42. Planos, San Martín 48.

V. S. LOBATO & Cía.

ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

79 PIEDRAS 79

CASA DE REMATES EN GENERAL

Administración de propiedades, préstamos hipotecarios, anticipos sobre negocios en remate. Sección frutos y haciendas, especialmente atendida por el señor Roberto Rivera Ocantos. v11

E. D. L. 79 PIEDRAS 79

9 LOTES EN VILLA URQUIZA

v 11

AVENIDA OLAZABAL Y Avenida de los Constituyentes. Importante situación, terreno alto y de porvenir. liquidaremos esta fracción de 200 á 450 varas cuadradas por cualquier precio arriba de la base de 2 $ m|n. v. c., á 2 años de plazo.

El JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 p. m., en punto. El comprador podrá abonar 20 olo. al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 olo. de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos é inmediatos por ante don Francisco Argerich. Seña 8 olo. y 2 olo. de nuestra comisión. n8

*A 6 CUADRAS DE URQUI*za y á cuadras de Pueyrredón, sobre la Avenida de los Constituyentes que va al Parque del Oeste, con tranvía en construcción, en la localidad más progresista dentro de la capital, con 80 trenes diarios y varias líneas de tranvía, con aguas corrientes, gas, luz eléctrica, mercado recién inaugurado, rodeados de fábricas al mismo tiempo que bonitas villas de familias.

El JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 p. m. en punto. Pidan planos á nuestra casa Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Compañía. n8

El barrio protegido por la municipalidad donde construye 200 casas para sus empleados

*EL TRANVIA 23 HACE TER*minal allí mismo. Avenida Chiclana y Avenida La Plata y calles Muñiz y Patagones, venta liquidación por cuenta de la Compañía Constructora Nacional. 8.000 varas en lotes de 200 á 600 varas. Base, $ 4.50 v. c.

$ 4.50 v. c. EN 30 mensualidades

v 11

*EL DOMINGO 14 DE NO*viembre á las 2 p. m. en punto. Títulos perfectos por ante don Fernando del Río. El comprador entregará 3 mensualidades como seña en el acto del remate y nuestra comisión de 2 olo. debiendo abonar 3 cuotas más al firmar el boleto definitivo dentro de los 15 días del remate abonándose las restantes á contar del 1 al 15 de Enero de 1910. Pidan planos é informes en nuestra casa 79 Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Compañía. v11

4 ESQUINAS EN FLORES

PEDERNERA Y MERLO, A 4 cuadras del palacio del Banco de la Nación Argentina en 3 lotes de 200 á 300 varas. Es el barrio donde más se edifica en ese importante barrio y se explica porque hay 3 líneas de tranvías que comunican al centro á Mataderos, á Belgrano, Chacarita, etc, estando el F. C. O. á 5 cuadras que próximamente acercará más con su línea eléctrica subterránea. Ahí está la plaza la iglesia, el adoquinado hasta allí mismo, gas, agua corriente y todo lo que representa adelantos edilicios. No hay que ponderar cuando se ofrecen terrenos en el verdadero centro social y comercial de esa importante barrio. Base $ 8 v. c.

El DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

*VARELA Y MONTE—15 VA*ras por 37 sobre la Avenida adoquinada y rodeada de edificios. Base $ 8 v. c.

El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

PEDERNERA Y LOBOS—17 varas por 31, á una cuadra del adoquinado por ambos costados frente á la casa quinta conocida por de Martínez de Hoz. Base, pesos 8 v. c.

El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

VARELA (ADOQUINADO pago) entre Lobos y Monte 6 lotes unidos, con opción, cercados de pared en todos sus costados. Base, $ 8 v. c.

El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

PEDERNERA Y MONTE — Esquina y 3 lotes de 300 v. c. cada uno. Base, $ 8 v. c.

El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. 10 olo. en el acto del remate, 10 olo. más al escriturar y el resto en 4 cuotas iguales de 20 olo. á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 olo. de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por ante don Francisco Argerich. Pidan planos en nuestra casa 79, Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Cía. v11

La Mejor Fracción Indivisa Dentro De La Capital

*CONOCIDA POR DE CAM*baso: está sobre la Avenida San Fernando, que es la calle adoquinada frente á los mataderos y el camino más directo á la estación y talleres de Liniers. v11

305 lotes CON BASE DE 5 pesos mensuales

*PAGADEROS EN 80 MEN*sualidades, sin interés venta excepcional al alcance de todos, con sólo desembolso de 4 mensualidades.

El DOMINGO 28 de Noviembre á las 3 p. m. v11

Visítense los terrenos con el tranvía por 0.10 centavos

*Y PIDAN PLANOS A NUES*tra casa 79 Piedras 79. Enrique D. Lagos y Cía.—Nota: Se darán títulos inmediatos, por ante don Francisco Argerich, sin más desembolso que las 4 mensualidades y 4 antes del 1o. de Enero de 1910. v11

José Lago

*A LARGOS PLAZOS, REMA*tará el 14 de Noviembre de 1909, á la 1 de la tarde, los primeros solares y las primeras quintas, del futuro gran "Pueblo Grisolía", rodeando la importante estación "Achupallas" de la vía principal de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Los detalles completos de esta venta y los planos del pueblo y de las quintas, aparecen en los carteles en circulación y en los que se repartirán á los concurrentes en los trenes y en el lugar del remate. Se venderán sin base y á cuatro años de plazo, sin interés. Todo comprador que abone el importe total dentro de los 60 días siguientes al remate, tendrá derecho á una rebaja del 20 por ciento del precio. Seña 10 por ciento en el acto del remate y 3 por ciento de comisión. La estación "Achupallas" será la más importante de la línea, porque su ubicación se lo permite, pues se encuentra en el centro más rico de la provincia, por sus importantes colonias agrícola-pastoriles, en el eje mismo de los florecientes partidos de Chivilcoy, Bragado, 25 de Mayo y Alberti. De la estación "Achupallas" la gran empresa de ferrocarriles de trocha angosta desprenderá un importante ramal al Sur de la provincia que atravesará los partidos de 25 de Mayo, Alvear, Tapalqué, Olavarría y Lamadrid; otro ramal tomará rumbo al Noroeste cruzando los partidos de Chivilcoy, Chacabuco, Junín y Rojas hasta llegar al pueblo de Colón, para de allí seguir á la zona agrícola-ganadera de la provincia de Santa Fe. Nota importante: El día del remate, (14 de Noviembre), á las 7.20 de la mañana partirá de la estación Velez Sarsfield, del ferrocarril trocha angosta, un tren expreso á "Achupallas", conduciendo los interesados de la capital federal y de todas las estaciones y pueblos del trayecto y otro tren también expreso saldrá de Bragado F. C. O. á las 7 de la mañana del mismo día parando en Larrea, Alberti, Benitez, Chivilcoy, Gorostiaga, Henry Bell y Gobernador Ugarte. Terminado el remate los dos trenes regresarán con sus pasajeros al punto de partida parando en todas las estaciones. La nota más importante: En el futuro "Gran Pueblo Grisolía" su propietario señor Pasqual Grisolía obsequiará á la concurrencia con un abundante almuerzo campestre á la llegada de los trenes.

¡Ojo! Los interesados de la capital federal encontrarán á las 6.40 de la mañana, coches expresos número 24 del tranvía eléctrico en la Plaza de Mayo (esquina Victoria y Defensa), que los conducirá á la estación Velez Sarsfield (del ferrocarril trocha angosta), de donde partirá el tren especial con la concurrencia al lugar del remate. v12

R. J. Arrlaza y Cía.

JUDICIAL — EN MAR DEL Plata. Por orden del señor Juez doctor Baires (secretaría Cabrera) como perteneciente á la testamentaría de don Francisco Zamboni, venderemos, los lotes 9 y 10 de la manzana G. de la chacra 97 compuesto en conjunto de metros 47.78 de frente sobre la calle Olavarría por 33.97 metros de fondo y frente á calle abierta ó sea en total 1.860 metros con 5.261 centímetros cuadrados. A 10 cuadras de la nueva estación en construcción del F. C. Sur; ocho del gran puerto de Mar del Plata; un paso del tiro á la paloma, y sobre los terrenos del Golf Club; en paraje elevado y delicioso. Base $ 226. Ad corpus.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro escritorio Cuyo 539, Buenos Aires. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—R. J. Arrlaza y Cía.

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318 — SAN MARTIN — 326

CASAS

RIVADAVIA 1445 á 1451 — ...cerca la plaza del Congreso, á pocas ... de la Avenida de Mayo, en un punto ... centro de la ciudad, que es eje de ... movimiento comercial y que acentuará ... importancia y sus valores, por la ... ción de la nueva gran plaza, que al ... varias manzanas de edificios, da el ... prestigio á las fincas que la rodean. ... que ofrecemos de altos y bajos, ... construída en terreno de 14v12 de ... por 68v59 de fondo. Base, $ 150.000.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las ... la tarde, en nuestra casa 318 San ... 326. La planta baja, ocupada por ... de comercio se compone de los ... del negocio, 10 habitaciones interiores y dependencias con grandes patios ... independiente. Los altos gran ... de familia se compone de vestíbulo, ... habitaciones, dependencias, galerías patios y jardín que ocupa el fondo de los ... Renta total $ 12.000 al año. Sin ... y con inquilinos de muchos años ... Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. o26

JUDICIAL — TUCUMAN números 1761 y 1763. Con cédulas nacionales. ... lado de Callao. Edificio de altos y ..., constituído por dos cómodas casas de familia y cuya habitación y ... representan un excelente negocio. ... doctor González del Solar secretario ... Testamentaría Clementina Cano de ... Base, $ 52.000 que representa la ... ción de contribución directa. Tiene ... cédulas K, con las que podrá con... el comprador á estilo de plaza.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las ... la tarde, en nuestra casa 318 San ... 326. Terreno: 10 varas (8m66) por ... (42m11). Edificio muy sólido, muy ... tenido cualquiera de las casas puede ... ocupada por el propietario. Distribución ... altos: vestíbulo escritorio sala, antecomedor, 5 dormitorios, baño cocina ... y 3 piezas en un segundo piso. ... $ 320 al mes. La casa baja se compone de vestíbulo, sala y antesala comedor, ... dormitorios, baño, cocina, 2 piezas de ... sótano, un depósito bajo, ... patios. Está desocupada y puede ... de 8 á 11 y de 2 á 6. Seña, 8 por ... Comisión 2 por ciento — Corvera y Peralta Martínez. o27

SOBRE NUEVOS MATADEROS. Por mensualidades. Los más altos y ... terrenos. 8 fracciones de manzanas divididas en 86 lotes de medidas especiales, incluyendo 12 esquinas. Con frente á las calles Chascomús, Pola, Miralla y Alvariño. A 1 cuadra de la calle Larrazábal (adoquinada), á 3 1|2 cuadras al SE. de Provincias Unidas, con tranvía eléctrico de ida y vuelta y tarifa hoy reducida á 10 centavos, á 5 cuadras al NE. de la entrada de los Nuevos Mataderos y á pocas varas del bulevar Directorio, con el que casi ... Para obreros, para fábricas y para ... destino, ofrecemos sin reservas estos terrenos que por razón de altura, numeroso vecindario existente y especial ubicación en ese barrio de seguro desenvolvimiento y valorización, llenarán ampliamente todo propósito. Venta sin base, ni limitación; á pagar en 40 mensualidades sin interés, de las que 2 se entregarán en el acto de la venta y otras 2 al escriturar. Con títulos definitivos y posesión inmediata.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3, en los mismos terrenos. Salvo las esquinas que tienen medidas adecuadas, los demás lotes miden 9 1|2 á 12 varas de frente por fondos que varían entre 20 y 74 varas. Se dará opción. Títulos perfectos. Escritura por la oficina de D. Enrique ...—Corvera y Peralta Martínez. n2

BUENA CASA AL NORTE— Calle Gallo 2022, entre Juncal y French. Moderna y hecha con materiales superiores. Centro de un barrio central que cuenta con los mejores adelantos edilicios, rodeado de tranvías y con toda clase de recursos ... á mano. Base $ 22.000. Del precio puede quedar $ 15.000 en hipoteca con ... de interés anual.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.30 en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 32 varas de fondo. Tiene buen frente de piedra artificial con balcones, zaguán con mosaicos y cancel, 6 habitaciones con cielos rasos yeso, pisos de pino de tea ... muros empapelados, pieza de baño con mosaicos y revestimientos, cocina con económica y revestimiento, pieza de servicio, ... patios con mosaicos, cloacas, gas, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez.

EN LANUS. — CASA MODERNA á largos plazos. Bulevar Caaguazú entre San Carlos y Sipe Sipe. Bien hecha, ... próxima á la estación y en un barrio muy edificado. Base $ 5.500. Mitad al contado y el resto en dos partes iguales á 1 y 2 años de plazo con 5 o|o de interés anual.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en la misma propiedad. Está edificada en el lote 33 de la manzana Z. Mide 10 varas de frente al NE. por 22v41 en el lado O. y 22v41 en el del E. Tiene buen frente y consta de 4 habitaciones, cocina, w. c. zaguán, galería y patio. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n2

JUDICIAL — BELGRANO N° ... La más notable casa-habitación. Edificio de una sola planta, lujoso en su construcción y decorado y distribuído para habitación de una familia numerosa. A la ... del terreno y del edificio reune ... los pormenores de confort. Juez doctor ... del Solar, secretario Naón. Testamentaría Clementina Cano de Navarro. Base $ 41.000, que equivale á la tasación de contribución directa.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las ... la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 11m16 (12v89) por 59m76 (69 varas). Edificio: el frente tiene zócalos de granito y mármol negro el zaguán está ... y tiene piso de mosaicos, cancel ... cristales; patio con galería y mosaicos ... carpintería de cedro, etc. Sala y antesala con zócalos altos y cielos rasos artesonados, comedor con zócalo y chimenea, 7 dormitorios principales, uno independiente, despensa, sótano, cocina, 3 piezas de servicio, baño ... instalaciones, lavadero, otro gran patio con galería y 2 piezas de construcción ligera, etc. Está desocupada y lista para entrar á habitarla. Puede visitarse en todo momento. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. o26

EN BELGRANO — 2 CASAS y 1 terreno, Calle Superí 2874 y 2880, entre el bulevar Congreso y Nahuel Huapí y Congreso entre Superí y Roque Pérez el terreno, que linda por los fondos con las casas. A 5 cuadras de la estación Coghlan y ... de Monroe. Rodeadas de numerosa edificación y dentro de un barrio que prospera notablemente. Los edificios son modernos, muy bien hechos y bonitos. El terreno tiene medidas especiales. Base de cada casa pesos 8.000. Mitad al contado y mitad á un año, con 6 o/o interés. El terreno sin base y al contado.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las ..., en nuestra casa 318 San Martín 326 las casas. Mide cada una 10 varas de frente por 39v25 de fondo término medio la número 2880 y 39v76 la número 2874. Consta cada una de vestíbulo con mosaicos á ... habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño con mosaicos, así como la cocina, galerías, ... Verja de material y hierro y bonito frente de piedra artificial. El terreno mide ... varas de frente al NO. por 30 varas de fondo en el lado SO. y 29v49 en el del NE. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n6

PRECIOSO PETIT HOTEL. Moderno, muy bien hecho y con los más detalles de confort, calle Bustamante ..., á pocos metros del bulevar Santa Fe. Rodeado de propiedades modernas y de mérito que caracterizan á ese sitio en el barrio predilecto de familias. Venta sin ... Del precio puede quedar en hipoteca $ 30.000 hasta Diciembre de 1910 con interés de 8 por ciento anual. Ad-corpus.

EL LUNES 15 de Noviembre á las ... de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín ... Mide 11v54 de frente por ... Tiene lindo frente de piedra artificial ... doble con aplicaciones de ... zaguán ... vestido de mármol, con cancel de ... cristales biselados.

PLANTA BAJA — Hall con grandes ... y divisiones de roble ... comedor con parquets ... antecomedor despensa, cocina ... servicio, lavadero, terraza ...

... ALTOS — Con gran escalera ... constan de 5 dormitorios ... y terraza. Los detalles son superiores ... rasos decorados á oro ... los muros de la sala y del comedor ... empapelados, salamandras etc. Títulos perfectos. Recomendamos su visita que puede hacerse de 10 á 11.30 y de ... entregará llave en mano. — Corvera y Peralta Martínez. n6

(Transferido)

*SAN JUAN 3264 á 3268—Pro*piedad de renta de altos y bajos con amplio terreno y constituída por un espacioso local para negocio con gran sótano y ... galpón y por una casa para familia en los altos. Construcción muy sólida y bien ..., rodeada de fuerte muro donde puede ... toda ampliación de edificio que se ... Base, $ 45.000. Del precio puede ... en hipoteca $ 35.000 hasta Julio de ... con 9 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad. Mide 10 varas por ... Tiene buen frente con piedra artificial ... y cortinas metálicas. Los altos, con escalera de mármol, tiene vestíbulo con mosaicos, 6 habitaciones con cielos ... de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, patio mosaico etc. Reconoce un contrato por ambas casas hasta Junio de 1910 á $ 300 al mes, continuando ... contrato desde esa fecha y sólo por la planta baja por 4 años más á razón de $ ... mensuales, quedando libres los altos. Título perfecto—C... Peralta Martínez. n6

EN SAN ISIDRO—A 2 AÑOS de plazo. Amplia y confortable casa habitación de sólida construcción, de altos y bajos, á cuadra y media de la estación del F. C. C. A., á 5 de la del F. C. R. y á 3 de la plaza é iglesia. Calle Belgrano 223 y 226, entre Acassuso y Rivadavia, es decir, en la situación más interesante de ese pueblo preferido. Base $ 35.000, tercera parte al contado y el resto en 2 cuotas á 1 y 2 años con 6 o/o de interés anual y garantía hipotecaria.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 3, en nuestro hall de ventas. Su terreno mide 30.30 varas de frente por 38v93 en el O. 51v57 en el E. y superficie de 1235.36 v. c. El edificio consta en la planta baja, de hall, gran comedor con ventana á la calle y con mampara de cristales sobre el vestíbulo, 2 habitaciones más al frente, dos piezas de servicio, cuarto de planchar, cuarto do baño, cocina espaciosa, garage con portón de entrada independiente, patio, pozo con bomba y depósitos, gasómetro é instalación de gas, jardín, etc. En el piso alto: gran salón al frente, 2 dormitorios también al frente, otros dos sobre el jardín, pieza de servicio, baño con instalaciones, despensa, mirador, etc. Pedimos que se visite la propiedad, para darse cuenta personalmente de que se trata de algo excepcional. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n6

ENTRE RIOS Y BELGRANO A pocas varas de este sitio central, notable por su extraordinario movimiento y comercio, un terreno con edificio antiguo. Bulevar Belgrano 1851. Es de medidas superiores para la gran construcción moderna y de alta renta que allí conviene levantar. Base $ 40.000. Ad corpus.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las 3 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 10v50 por 65 v. Contiene 7 habitaciones, cocina y un galpón. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o31

*CASA EN LANUS — A LAR*gos plazos. En la mejor situación de ese progresista pueblo. Bulevar Ayohuma 258 entre San Carlos y Sipe Sipe. A 2 cuadras al E. de la estación, con tranvía al frente y rodeada de edificios modernos. Base, pesos 3.601 que pueden pagarse por mensualidades de $ 54.56 cada una. El excedente, mitad al contado y mitad á 1 año con interés de 7 o|o. Se compra, pues, sin dinero.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en la misma propiedad. Está edificada en el lote 13 de la manzana V, que mide 10 varas de frente por 43v70 en el lado O y 48v51 en el del E. Consta de 3 habitaciones, con cielos rasos y pisos de pino de tea, cocina, corredor con mosaicos, etc. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez. n2

CENTRALES

PROXIMAS VENTAS

Rivadavia 1445 á 1451

La más notable ubicación central, casi frente mismo á la plaza del Congreso, á pocas de la Avenida de Mayo y donde los valores se acentúan día á día.

Es un edificio de altos, ocupando un terreno de 14.12 varas de frente por 68.59 de fondo. Consta la planta baja de 2 salones de negocio y 10 habitaciones interiores con entrada independiente. Los altos están constituídos por una gran casa de familia con 12 habitaciones y dependencias. Base $ 150.000.

Tucumán 1761 y 1763

Por orden judicial.—Con cédulas nacionales. Edificio de altos y bajos, compuesto de dos casas de familia, superiores para habitación propia ó para renta. Está al lado de Callao y casi frente á la iglesia del Salvador. Los altos tienen vestíbulo, 9 habitaciones, 3 piezas de servicio y dependencias. La casa baja tiene igual distribución con una habitación y una pieza de servicio menos. Base, $ 52.000. Tiene 35.000 cédulas serie K.

P. de Julio 2248 á 2262

Por orden judicial.—Amplia propiedad de renta, entre la plaza Alvear y Callao, frente al Jardín Japonés. Mide 20 varas de frente por 56.15 en el costado S. E. y 51.80 en el N. O. Tiene al frente 2 negocios en la planta baja y dos departamentos altos de 5 habitaciones y dependencias cada uno. Al interior hay 34 habitaciones de altos y bajos, etc. Base, $ 52.000.

Belgrano 1480

Por orden judicial.—La más notable casa-habitación, de lujosa y sólida construcción y que reune todos los mejores detalles de confort. Mide 12.89 varas de frente por 69 de fondo y consta de sala, antesala, comedor, 7 dormitorios principales, otro independiente, 3 piezas servicio, despensa y dependencias complementarias. Base, pesos 41.000.

Belgrano 1851

Al lado de Entre Ríos, es decir en el sitio de mayor importancia comercial de aquel barrio central. Terreno más que casa desde que la edificación allí existente es vieja, pero las medidas son tan excepcionales que permiten pensar en la edificación más valiosa y productiva. Mide 11.43 varas por 65, y contiene 7 habitaciones y dependencias. Base, $ 40.000.

El Miércoles 10 de Noviembre, á las 3

EN NUESTRO HALL DE VENTAS

CORVERA & PERALTA MARTINEZ.

CASA EN COLEGIALES.— Recién construída y muy bonita. Calle Delgado entre la Avenida Colegiales (Federico Lacroze) de la que dista pocas varas y la calle Olleros. A media cuadra del bulevar Alvarez Thomas. Está, pues, en la situación más interesante de ese barrio y á 40 varas de los tranvías de ida y vuelta al centro. Base $ 10.000. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente al Sur por 25 varas. Tiene lindo frente de piedra artificial con balcones y celosías jardín, zaguán con mosaicos, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino de tea y puertas de cedro, pieza de baño con mosaicos y revestimientos, despensa, cocina con mosaicos, pileta de lavar, dos patios con mosaicos, gas, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n6

*JUDICIAL — PASEO de JU*lio 2248 á 2262. Sobre los jardines de la plaza Intendente Alvear; al lado de Callao, frente al jardín japonés. El terreno es amplísimo así como la casa de renta que contiene cuyo edificio de altos y bajos es muy sólido. Juez doctor González del Solar secretaría de Naón. Testamentaría Clementina Cano de Navarro. Base pesos 52.000 que representa la tasación de contribución directa.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 17.32 metros (20 varas) de frente por 48m63 (56v15) en el SE. y 44m56 (51v80) en el NO. Se compone de dos negocios al frente dos departamentos en altos, también sobre el frente de 5 piezas y dependencias cada uno y 34 habitaciones de altos y bajos, con 4 baños, etc. Tiene contrato por algo más de un año con renta sumamente baja $ 3.600 al año. Puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. — Corvera y Peralta Martínez. o36

(Transferido)

*EN FLORES — 2 CASAS MO*dernas. Calle Malvinas 358, á pocas varas de la avenida Río Cuarto, con tranvías de ida y vuelta al centro y Malvinas 430 entre Convención y Directorio. Muy bien hechas y recién concluídas están rodeadas de numerosa edificación moderna de ese barrio central cuyos progresos son notables. Para habitación ó para renta son ... Base de cada casa, $ 9.000 Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 2, en las mismas propiedades.

MALVINAS 358. 10 varas de frente por ... en el lado N. y 30v91 en el del S. Tiene verja de material y hierro al frente, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas de cedro, pieza de baño con mosaicos y revestimientos, patio con mosaicos, etc.

MALVINAS 430. 10v01 por 34v51 de fondo en el lado N. 32v86 en el del S. El edificio es de igual calidad y distribución que el anterior. Títulos perfectos. Las casas pueden visitarse, están desocupadas y se entregan llave en mano.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*CASA MODERNA EN BAN*field ... e Rodríguez Peña entre Azara y ... Martín á 5 y media cuadras al Oeste ... estación, frente al chalet de Dulce... y en el centro de un barrio de valiosa ... Base $ 8.000 que reconoce en ... á 26 de Junio próximo con interés ... 8 1/2 por ciento. El excedente al contado.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 50.50 de fondo término medio. El edificio es nuevo, recién concluído. Tiene buen frente de piedra artificial, vestíbulo con mosaicos, 4 habitaciones con cielos rasos decorados, pisos de pino de tea y buena carpintería, baño con mosaicos lo mismo que la cocina, w. c., pieza de servicio, corredor con mosaicos, todo ... de viento, gas, etc. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. n6

TERRENOS

*EN MAR DEL PLATA.—Te*rrenos sobre la estación del F. C. Sud y próximos también á la estación proyectada en la chacra lindera al Hipódromo. 33.400 varas cuadradas en 9 lotes con frentes á las calles Falucho, Rawson y bulevar del Hipódromo formando parte de ... SO. de la chacra 79. Frente al recreo de Lafranconi y rodeados de numerosos edificios. Sin base. Tercera parte al contado y el resto por partes iguales á 6 y 12 meses sin interés.

EL MARTES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 326. Los lotes se componen de 1.200, 4.400, 4.800 y 6.000 v. c. Se dará opción. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Eliseo E. Parada en Mar del Plata y en la de don Basilio Contreras en esta capital.—Corvera y Peralta Martínez.

*TERRENOS EN ITUZAIN*gó—Lo más notable de la localidad como situación para la casa-habitación ó la quinta de recreo reuniendo el conjunto. Al lado mismo de la estación, frente á la plaza y á una cuadra de la iglesia y colegio. Venta-liquidación. Base, $ 2 la vara cuadrada. Al contado.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los terrenos. Son tres lotes linderos con frente á la calle Rivadavia, midiendo cada uno 10 varas de frente por 50 de fondo. El conjunto, 30 varas por 50, es lo más notable que pueda adquirirse en ese sitio que reune todas las ventajas. Hay luz eléctrica y un servicio de 51 trenes diarios que permiten trasladarse al centro en cualquier momento. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Eduardo Bolo Bolaño. Planos é informes San Martín 318 al 326.—Corvera y Peralta Martínez. n6

*MAR DEL PLATA.—A PLA*zos. Frente por frente á la estación actual del F. C. del Sur. Avenida Pedro Luro, con afirmado, tranvía y alumbrado eléctrico y calle San Martín, en la manzana F, la chacra 31. 11 lotes, de 10 á 11 v. 86 de frente por 50 v. de fondo. Unicos en situación tan notable. Sin base, á pagar 25 o/o al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo por cuotas iguales, con 6 o|o de interés anual.

EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín, 326.

Están lindando con las instalaciones de la Agencia Villalonga. Tienen pared y alambre de cerco sobre el bulevar y vereda de acuerdo con las ordenanzas municipales. Es allí sitio de gran actividad comercial y ello excusa toda recomendación. Se compra para tener turno de los locales más importantes.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*EN TEMPERLEY — DOS te*rrenos bien situados. Calle Garay entre Cuyo y Las Delicias. A 2 cuadras al E. de la estación, rodeados de numerosas casas quintas de mérito. Sin base.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 5 en los mismos terrenos. Mide cada lote 12 varas de frente al Este por 71v05 de fondo en la línea que los limita. Superficie de cada lote 752 v. c. Se dará opción. En su conjunto se dispondrá de un amplio terreno para una casa quinta. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o31

EN FLORES — TERRENO central, Avenida Boyacá, con tranvía eléctrico, entre Bogotá y Bacacay. A 2 cuadras de Rivadavia y rodeado de numerosa edificación moderna. Sin base.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en el mismo terreno. Mide 11v54 de frente al O. por 65v59. Superficie 756.90 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez.

UNA MANZANA EN LOMAS En mensualidades. Calle Gascón con adoquinado pago y tranvía eléctrico que conduce á plaza de Mayo y á Adrogué y frente también á las calles Acevedo, Larrea y Passo. La única manzana completa disponible, entre Lomas y Banfield, sobre la calle principal. Está frente por frente al parque de la hermosa finca del señor Juan B. Mignaqui y rodeada de valiosas casas y quintas. Venta sin base, á tanto la vara, á pagar 25 o/o al contado, en el acto de escriturar y el resto en 30 cuotas mensuales, sin interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, en el mismo terreno. La división comprende de 34 lotes cuyas medidas permiten edificar allí llenando todos los propósitos y con buena luz. Los frentes corresponden á 18, 13, 12, 11 y 10 varas por fondos que varían entre 32 y 70 varas. Se dará opción para que puedan reunirse varios lotes, los que se deseen dentro de la manzana. Visítense los terrenos, sabiendo de antemano que no hay otros que los reemplacen. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez.

VILLA LUGANO. 700 LOTES en 80 mensualidades sin interés. Por cuenta y orden de don José Soldati. Son los terrenos que rodean la estación Lugano del ferrocarril de la P. de B. A., entre las calles San Fernando al Oeste; Olíden al Este; Balbastro al Norte y Unánue al Sur. Dentro de la zona de la capital, es el punto más alto, los terrenos más indicados para la construcción de casas y de quintas económicas por su limitado precio y por las facilidades para el pago. Así lo comprueba el hecho que puede apreciarse de la extensa edificación que se ha desarrollado en los terrenos vendidos en nuestro primer remate de Octubre del año anterior. Pasan de 60 los chalets y las casas de moderna y elegante construcción que ya existen generalmente habitados por sus propietarios, y del desenvolvimiento de vida propia que aquélla tiene da idea el núcleo de su comercio y asociaciones como el Club Atlético, que se ha formado con elementos locales. El alumbrado público, sistema Kitson acaba de establecerse. Las manzanas están todas delineadas y rodeadas de calles perfectamente abovedadas. La venta se hará sin base alguna, abonándose el precio en 80 mensualidades, sin interés; de las que se entregarán 3 en el acto del remate, tres al escriturar dentro de los 90 días dándose títulos definitivos y los 74 restantes al vencimiento de cada mes siguiente á la escrituración. Se descontará 20 o|o á los compradores que paguen la totalidad al contado.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos.

Nota: Trenes expresos el día del remate saldrán dos trenes expresos gratis de la estación Central de los ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires (Vélez Sársfield y Suárez) á la 1.15 y 1.45 respectivamente. Para tomar esos trenes los interesados pueden emplear los tranvías números 24 y 29 cuyo recorrido es el siguiente: el número 24: sale de la estación Retiro (nueva) siguiendo por Avenida Maipú, Paseo de Julio, Reconquista, Rivadavia, Balcarce, Victoria, Defensa, Moreno, Lima, Lima O., Paracas, Patagones, Avenida Alcorta y Vélez Sársfield á estación Vélez Sársfield y Suárez, regresando por Vélez Sársfield, Avenida Alcorta, Salta, Brasil, Lima Oeste, Constitución, Salta Belgrano, Bolívar San Martín Paseo de Julio Avenida Maipú, al punto de partida. El número 29: sale de Avenida Rosales siguiendo por Paseo Colón, Victoria, Santiago del Estero Armonía, Entre Ríos á Vélez Sársfield esquina Avenida Alcorta (2 cuadras de la estación Vélez Sársfield y Suárez), regresando por Vélez Sársfield, Entre Ríos, Constitución, Cevallos, Méjico, Piedras, Esmeralda Cuyo, al punto de partida. Los trenes pararán en la estación Sáenz á la ida y á la vuelta para recibir á los interesados que por allí quieran embarcarse, los que podrán utilizar el tranvía número 47. De la esquina de Rivadavia y Lacarra y de los Nuevos Mataderos saldrán á la 1 á 1.30 p. m. tranvías gratis. El número 47: sale de Alsina esquina Defensa siguiendo por ésta, Garay, Lima Este, Brasil, Lima Oeste, Garay, Chiclana, Boedo, Caseros, Saujil, Avenida Sáenz á Puente Alsina regresando por Avenida Sáenz, Saujil Chiclana, Garay, Entre Ríos, Brasil, Lima Este, Pavón, Bernardo de Irigoyen, Cochabamba, Bolívar, Alsina, al punto de partida.—Corvera y Peralta Martínez. n8

(Transferido)

TERRENO EN FLORES — En la más linda situación y rodeado de grandes casas quintas. Avenida Río Cuarto entre el bulevar Carabobo y Curapaligüe, ambas adoquinadas y con tranvías que corren también por su frente. Con gas, luz eléctrica y aguas corrientes. Sin base.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 2.30, en el mismo terreno. Mide 12v51 de frente al NO. por 89v51 en el lado NE., 91v20 en el del SO. y 12 varas en el contrafrente. Superficie 1.084.10 v. c. Dista 89m17 de Carabobo. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*MAR DEL PLATA — A PLA*zos. A una cuadra al O. de la nueva gran estación de pasajeros del ferrocarril del Sud. 7.500 varas cuadradas en lotes amplios para casa-quintas que en aquel sitio tendrán toda aplicación ventajosa. Están entre la nueva estación y el Tiro á la Paloma. A 8 cuadras de los balnearios y de la plaza Colón, frente á las calles Lamadrid y Arenales, Alvarado y Avellaneda. Sin base, á pagar en 4 cuotas de 25 o/o, al contado y á 6, 12 y 18 meses, con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.

EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide cada lote 25 varas por 50 y se dará opción. Forman parte de la manzana número 4 de la fracción 187. Los títulos son perfectos. Pídanse planos.—Corvera y Peralta Martínez. n8

EN BAHIA BLANCA. — LA esquina de Guemes y Patricios, de la manzana 133, en dos amplios lotes adoptables para todo destino comercial, así como para especular con la subdivisión. A 6 cuadras de la estación del F. C. B. A. y N. O. y á 8 de la plaza Rivadavia, entre una y otra, rodeados de numerosa edificación y sobre los afirmados. Son los solares 1 y 2 de dicha manzana. Sin base, al contado.

EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín, 326. La esquina misma, solar núm. 1, mide 35 v. á Guemes por 70 v. á Patricios. El solar núm. 2, con frente á Guemes y lindando con el anterior, tiene también 35 v. por 70 v. Superficie de cada uno, 2.450 v. c. Se dará opción. Título perfecto.—Corvera Peralta Martínez. n8

*EN AVELLANEDA — TE*rrenos bien situados y de segura valorización. La esquina Avenida General Mitre y Bismark, dividida en 5 lotes de medidas superiores y un gran terreno con edificio, con frente también á Mitre entre Bismark y la siguiente al Sur. Con tranvías de ida y vuelta al frente. A 2 cuadras al Sur de la parada Domínico del tranvía y á 6 cuadras de la estación Wilde, del F. C. S. Venta liquidación, sin base.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5, en los mismos terrenos, Mitre y Birmarck. Lotes número 20 al 24 de la manzana 9. Cada uno mide 10 varas de frente al NE. por 49 á 51 varas de fondo. El terreno grande, tiene 47 varas de frente al NE. por 77v25 de fondo en el costado SE. y 80v91 en el del NO., teniendo 42v13 en el contrafrente. Contiene un edificio con 3 habitaciones, cocina, galería, molino á viento con cañerías, cochera y glorieta. Está todo cercado de alambre. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n8

CAMPOS

PUEBLO O'BRIEN—A TRES años de plazo. 370 solares y 4 quintas rodeando la estación O'Brien del ferrocarril Oeste, ramal de Suipacha á Lincoln, en el partido de Bragado. Es el saldo de nuestro gran remate de Marzo último que en esa ocasión sancionó la verdadera importancia que está llamado á tener el nuevo pueblo y que hoy ya se confirma por los adelantos alcanzados en tan breve tiempo. Venta sin base, ni limitación alguna, á pagar cuarta parte al contado y el saldo en tres cuotas iguales á uno, dos y tres años de plazo. Con 6 por ciento de interés anual las quintas y sin interés los solares.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á la 1 de la tarde, en el hotel Ferrando, del pueblo de Bragado. Las quintas comprenden superficies de 7, 10 y 17 hectáreas. Los solares son de 1.000 metros cuadrados cada uno. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán en el pueblo de Bragado por la oficina de don Ernesto Osacar y en Buenos Aires por los señores Soares y Achinelly. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos é informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o29

EN 40 MENSUALIDADES

86 lotes

Sobre los Nuevos Mataderos

TITULO DEFINITIVO y POSESIÓN INMEDIATA

Terrenos altos y bien situados, en medio de un barrio de rápidos adelantos y valorización constante, á 1 cuadra de la calle Larrazábal (adoquinada); á 3 1|2 de Provincias Unidas (con tranvía eléctrico); á 5 cuadras al N. E. de la entrada á los mataderos y á pocas varas de la Avenida Directorio.

Dan frente á las calles Chascomús, Pola, Miralla y Alvariño y entran 12 esquinas. Es lo mas indicado para obreros ó para fábricas é industriales.

Venta sin base, á pagar en 40 cuotas, de las que 2 se entregarán en el acto del remate, otras 2 al escriturar y las 36 restantes mes á mes, sin interés.

El Domingo 14 de Noviembre

A LAS 3

Sobre los mismos terrenos. Pídanse planos en nuestra casa, San Martín 318 á 326.

Corvera & Peralta Martinez

EN SANTIAGO del ESTERO 8.029 hectáreas 76 áreas y 85 centiáreas de campo superior, en el Departamento de Figueroa (hoy Mariano Moreno) poblado de muchísimos años atrás y considerado como uno de los mejores de esa zona. A 8 leguas al N. E. de las estaciones Clodomira y La Cañada, del F. C. C. N., línea de Tucumán á San Cristóbal. Es campo conocido con el nombre de "Soco" antes Jume. Base, $ 5.50 la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á 1 año y tercera parte á 2 años, con interés de 6 o|o anual.

EL VIERNES 26 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín, 326. Mide 6.181.50 metros de frente por 12.990 metros de fondo. Linda al N. con Felipe Mansilla al Sur, con herederos del general Antonio Taboada, al E. con la sucesión de Juan Rodríguez y al O., con el fisco. Título perfecto. Planos é informes, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. n8

EN LA PAMPA.—A LARGOS plazos. 17.400 hectáreas en 4 lotes. Campos de la sección XXIV, cuyas condiciones no temen el parangón con los mejor reputados y que, tan pronto se realice cualquiera de las varias líneas férreas proyectadas y concedidas, representarán el más completo negocio de explotación productiva. Sus pastos son superiores y abundantes, lo que desde luego permite la aplicación ganadera, las tierras son sueltas y arenosas y el agua se halla á poca profundidad, condiciones especiales para agricultura y en buena parte para prados artificiales que serán valorizados por el primer riel que acerque sus productos á las puertas. Los lotes que ofrecemos se hallan en las fracciones letras A, B y C. Venta con base de $ 4.60 por hectárea, que reconoce en hipoteca á 9 años de plazo, chancelable en condiciones ventajosas y con 8 o|o de interés anual. Esta hipoteca se sirve en francos ó su equivalente. El saldo, puede dividirse en dos cuotas, al contado y á un año de plazo en 2a. hipoteca, con el mismo interés anual.

EL VIERNES 26 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín, 326. Fracción C, lote 16, 10.000 hectáreas para vender en 2 fracciones de 5.000 hectáreas cada una; fracción B, lote 11, 5.000 hectáreas, mitad Sur de ese lote, y fracción A, lote 22 de 2.400 hectáreas que comprenden la parte Este de dicho lote. Los títulos son perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n8

CAMPO EN TUCUMAN — A plazos. 373 hectáreas de campo superior, sobre la ciudad de Tucumán y entre las estaciones Trancas y Alurralde, del ferrocarril Central Norte, de las que dista 4 y 2 kilómetros, aproximadamente. Linda con la estancia de Alurralde, tiene 300 hect. alfalfadas buena agua á 3 á 4 mts. una población de material, con dos piezas, molino á viento y dos costados alambrados de propiedad de los vecinos. Base, $ 18 la hectárea. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con 6 por ciento de interés.

EL LUNES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 1.800 metros en los costados N. y S. por 2066m67 en los del E. y O. Lindando por los primeros rumbos con Juan Salvador y María M. de Donaire y con Liborio Díaz y Epifanio Alarcón, en los restantes. Es parte del campo de la antigua estancia San Pedro de Cotalas. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez.

Blanco & Kelly

Socios: Tomás F. Blanco y Daniel A. Kelly

VICTORIA 551

Calle Sud América núms. 80-82-84 (Flores). Teléfono: Unión 1768 "Avenida", 368 "Flores".

EN FLORES — 4 LINDAS viviendas, calle Portela 223 al 241, entre Avenida Provincias Unidas y Convención. Base 4.000 $ cada una. El edificio de cada casa consta de sala con balcones, frente imitación piedra dos amplios dormitorios, cocina, baño y w. c. cielos rasos de yeso pisos pino tea, frente imitación piedra son modernas y á todo costo. Brillante oportunidad para los que dispongan de pequeño capital y á los que busquen para sacar buena renta. Como situación, se hace irrecomendable para apreciar la bondad del negocio. Se hace necesario visitarlas. Pocas veces salen á la venta casas tan bien situadas. Llave en mano. Datos, á Blanco y Kelly.

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n8

*EN FLORES — IDEAL TE*rreno, calle Achával entre Convención y Directorio. Base, $ 8 vara cuadrada. Mide 10 por 30 varas. Dimensiones para levantar una linda vivienda en uno de los puntos más atrayentes de Flores. Dista una cuadra del bulevar Río Cuarto con doble vía de tranvía eléctrico. Datos, Blanco y Kelly.

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. n8

*EN FLORES — PARA FA*brica ó taller. Un gran galpón de altos y bajos todo costo, calle San Ramón 454, entre Directorio y Tandil. Base, $ 5.000. Mide 10x83 vs. de fondo, cercado. Tiene 4 habitaciones, cielos rasos de madera, pisos pino de tea, puertas, vidrieras, escalera de cedro, situado en paraje de mucho adelanto, á dos cuadras del tranvía eléctrico. Está desocupado. Pagadero mitad al contado y mitad á 2 años, con el 8 o|o de interés anual. Llaves en frente. Datos, Blanco y Kelly.

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. n8

HERMOSA CASA, A POCAS varas del bulevar Río IV, calle Rollert 155, casi esq. á Doblas. Base, $ 9.000, incluso 6.000 cédulas serie H. El edificio á todo costo consta de gran sala al frente con balcones Luis XV y persianas de hierro. Gran comedor, 5 dormitorios baño, cocina y w. c., pozo semisurgente, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico extranjero, carpintería de cedro estilo moderno. Construcción en cal, prolija y esmerada; situada en barrio aristocrático, rodeada de tranvías eléctricos y de espléndidos bulevares. A las personas de gusto se las recomendamos. Datos á Blanco y Kelly.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5 de la tarde. n8

L. é I. Márquez

20 CASITAS y 350 LOTES en Lanús, el centro de la Villa de los Industriales, venderemos en ochenta mensualidades desde 6 $ por mes el lote, sin comisión y sin interés desde hoy en nuestros escritorios y

LOS DOMINGOS 14 y 21 de Noviembre sobre los mismos terrenos. n7

350 LOTES Y 20 CASITAS en Lanús, en el centro de la villa de los Industriales, que da frente al camino real de Lanús á Puente Alsina, al tranvía, plaza, fábrica de tejidos, colegio patronal y situados entre más de 200 casas ya habitadas á sólo 5 cuadras del tranvía eléctrico de plaza de Mayo á Temperley y de la avenida Pavón, adoquinándose, rodeados de buenos negocios, lujosa edificación y grandes fábricas, venderemos en 80 mensualidades desde 6 pesos por mes el lote, sin comisión y sin interés.

LOS DOMINGOS 14 y 21 de Noviembre, de 8 a. m. á 5 p. m. sobre los mismos terrenos. Datos, planos y boletos gratis á nuestros escritorios. Balcarce 180 y Vieytes 1591. n7

Nicolás Manzo

Oficina: Chile 1432

*DEL RESTAURANT Y CA*fé calle Rivadavia 3169.

EL MARTES 9 de Noviembre, á las 2 de la tarde, remataré todas las existencias de este negocio, por cuenta de sus dueños y acreedores, que son bebidas y vinos extranjeros, regio armazón y mostrador de cedro mesas íd. sillas blancas de Viena, cuadros espejos, cocina económica con su batería lozas, cristales servicios de té y café y otras mercaderías que estarán á la vista á la hora del remate. Se aceptan ofertas particulares hasta la hora del remate. Los acreedores pueden presentar sus cuentas al escritorio del martillero, calle Chile 1432. La comisión del 10 por ciento por cuenta de los compradores.

José Corvalán

EN MIRAMAR — 100 LOTES Base un ... por mes ... en la quinta ... las manzanas ... y ... quinta ... la manzana ... y en la quinta ... manzana K; divididas en lotes de dimensiones muy buenas de ... y 800 varas cada uno, últimos que quedan para venderse, ... por ser las mejores de esa ... ción; están situadas á la orilla y sobre las barrancas, con ... á pocas cuadras ... el F. C. del Sud ... construída la estación, talleres y casas ... igual distancia de la plaza del Sur de la iglesia y del chalet del señor ...

EL VIERNES 12 á las 2 1|2 ... se rematarán en los salones del Círculo Italiani, Cuyo 1474, ahí pueden ... planos ó en Reconquista 335.—José Corvalán.

CALLE OLAGUER ENTRE Freire y Conde, 3 lotes unidos de 10.60 ... cada uno, en un barrio todo poblado con edificios modernos, donde progresa en un modo asombroso por su buena situación y comodidad que le rodean, á dos cuadras por calle Avila, pasa el tranvía eléctrico número 35 y 37, paraje alto, muy bien ... se vende un lote con opción á dos ó á los tres. Base regalada, $ 4 vara. Con facilidades de pago. Títulos perfectos. Se rematarán en el mismo terreno.

EL DOMINGO 14 á las 3 p. m. Planos, Reconquista 335.

CALLE ITURRI Y HEREDIA lote esquina y otro contiguo cada uno de 8.75 por 11.57, chiquitos pero lindos, inmejorable ubicación, de seguro porvenir, paraje todo edificado á 3 cuadras de la estación Chacarita, una al Sur del importante bulevar Triunvirato, adoquinado, y con tranvías eléctricos al centro y Villa Urquiza y á 2 del bulevar El Cano con tranvía número 88 entre Flores y Belgrano. Base $ 7 vara, se rematará en el mismo terreno con títulos perfectos.

EL DOMINGO 14 á las 2.30 p. m. Planos, Reconquista 335. n7

*CALLES MELIAN Y GAR*cía del Río, lo mejor que hay en Saavedra, la parte más alta que tiene Belgrano, 13 lotes con esquinas de diversas y buenas dimensiones, á pagar en mensualidades y con la insignificante base de $ 30 cada lote, por mes, se rematará en el mismo terreno.

EL DOMINGO 14 á las 4.30 p. m. Planos, Reconquista 335.—José Corvalán. n7

Transferido por la lluvia para el día 11 (fiesta)

EN CASEROS — 50 LOTES á $ 8 por mes cada lote en 30 mensualidades, situados en la mejor parte del pueblo, dentro de su planta urbana, únicos baldíos que hay para venderse, lindan todos con preciosos chalets, casas de familia y de negocio, con toda clase de comodidades á mano; sus dimensiones grandes y condiciones de venta son inmejorables, dada su buena ubicación; están á 3 cuadras de la actual estación lado Oeste y á una de la vía al Sur, á 1, 2 y 3 cuadras del correo, colegio, comisaría, etc. con frente al bulevar de Belgrano á Morón que es la primer calle después de la vía lado Sur, á la calle Belgrano que es la segunda y á Rivadavia 3a. calle; entre las de Caseros, 3 de Febrero y General Urquiza. Frente mismo á la calle 3 de Febrero, el ferrocarril construirá su nueva y grandiosa estación, cuyos planos deben ya estar hechos, esta estación quedará á pocas varas de los terrenos que se venden; recomiendo los visiten para cerciorarse de la importancia, valor y porvenir de ellos.

EL JUEVES 11 (fiesta) á las 2, se rematará en los mismos terrenos. Tren gratis ida y vuelta salida de Retiro (estación nueva) á la 1.40, de Palermo, F. C. P. á la 1.45, de La Paternal 1.50. Pídanse planos en el almacén de don Ambrosio Ferrari, Humberto I y Sarandí; Santiago del Estero 1488; Bmé. Mitre 1583 y Reconquista 335.—José Corvalán. n8

Francisco Abalo

*EN MORON, F. C. O. — 37 lo*tes incluso 2 propiedades. Terrenos conocidos por Quinta Amarilla, á 6 cuadras al Sud de la estación. Situados calles Uruguayanas, Vicente López, Las Heras, Berutti y bulevar Porvenir. En 80 mensualidades. Base $ 2 por mes. Los terrenos en venta son los más altos y codiciados de la localidad y entre lindas casas quintas, á pocas cuadras de la plaza, iglesia é intendencia municipal, con luz eléctrica en la esquina donde la tierra aumenta día á día, debido al gran incremento que está tomando la línea del ferrocarril Oeste debido á su nueva concesión de tranvía eléctrico, de plaza de Mayo á Luján con un servicio de trenes cada 15 minutos del Once á Moreno, lo que significa que en 20 minutos se va de plaza de Mayo á Morón. Es necesario que los interesados visiten con anticipación dichos terrenos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al recibir el título provisional y una vez abonadas 18 mensualidades más, título definitivo por ante el escribano señor A. O. Bisso. Descuento del 15 o/o á todo comprador que abone al contado. Comisión 2 o/o. Posesión y entrega de los terrenos al domingo siguiente del remate. Tren expreso gratis de la estación Once á las 2.10. Planos y boletos pueden solicitarse en los siguientes puntos: Santa Fe 4020, Córdoba y Gazcón, almacén; Corrientes 3701, almacén; San Juan 2475 y en mi oficina, Bolívar 256, U. T. 3746, Avenida. Nota: En caso de lluvia el remate se efectuará en mi escritorio el mismo día y hora indicada.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3, en los mismos terrenos.—Francisco Abalo.

En SAN MARTIN, F. C. B. A. y Rosario. En 24 mensualidades, 3 espléndidos lotes en el punto más importante de la localidad al lado del bulevar 25 de Mayo, calle Pilar y otra, á 3 cuadras de la estación y 1 cuadra del tranvía eléctrico Lacroze, luz eléctrica en los terrenos, etc. Sin base, mitad al contado y mitad en 24 mensualidades. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, Bolívar 256.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4 sobre los mismos terrenos.—F. Abalo. n8

ENTRE LAS ESTACIONES Villa Urquiza y Villa Pueyrredón, 8 codiciados lotes. En 30 mensualidades. Terrenos altos y de gran progreso. Situados calles Tequendama y Terrada, á sólo 4 cuadras al Sur de la estación Pueyrredón y á pocas cuadras de las estaciones Villa Urquiza, Villa Devoto y Parada e. Tálar, del tranvía eléctrico de Lacroze y 1 cuadra de la avenida América. Sin base. Mitad al contado y mitad en 30 mensualidades. Planos pueden solicitarse en el almacén del señor Repetto, calle Monroe y Triunvirato ó en mis oficinas, Bolívar 256. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 5 sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. n4

*EN MORON — EN 80 MEN*sualidades casita á 2 cuadras del Hospital. Edificio de 2 piezas, oficinas, etc. Mide 10 por 50 más ó menos. Ad-corpus. Base $ 5 por mes. Condiciones 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio y una vez abonadas 18 mensualidades. Título definitivo por ante el escribano Wuille Ville. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

*EN MORON, F. C. O. — BUE*na casita en la quinta Amarilla, á 7 cuadras de la estación. Calle Las Heras entre Vicente López y Beruti. Mide 10 por 57. Edificio de 3 piezas, galerías, galpón, árboles frutales, etc. Rodeada de lindas casas quintas, con luz eléctrica á la cuadra. Base $ 1.700. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

*EN MORON, F. C. O. — BUE*na casita en la quinta Amarilla á 7 cuadras de la estación. Calle Las Heras entre Balcarce y Avenida Porvenir. Rodeadas de lindas casas quintas y luz eléctrica á la cuadra. Mide 10 por 44.80. Edificio de 2 piezas, galerías, patio baldosa, oficinas, etc. Base 1.700 $. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

Suspendido por la lluvia para el jueves 11

AVENIDA RIO IV AL LADO de Centenera, con doble línea de tranvía eléctrico. En mensualidades. 3 espléndidos lotes ideales para construir una linda casa quinta ó casa de renta por sus dimensiones, cada lote mide 10x40 varas de fondo. Terrenos los únicos á venderse en ese importante barrio. Base $ 6 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.

EL JUEVES 11 (fiesta) á las 5.—Francisco Abalo. n8

Suspendido por la lluvia para el jueves 11

AV. PROVINCIAS UNIDAS 227 entre Doblas y Viel, con adoquinado al frente. Buena casa con mucho terreno, á un paso de los bulevares La Plata y Río IV y en un barrio de lujosas casas de familia. Edificio de 3 piezas. Arboles frutales, patio de mosaico, oficina, etc. El terreno mide 10x70 varas de fondo. Base $ 14 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.

EL JUEVES 11 (fiesta) á las 4. n8

(Suspendido por la lluvia para el Jueves 11)

*AL SUD — CASITA CEN*tra, con cloacas, calle Inclán 180 entre Matheu y Alberti, á 1 cuadra del bulevar Garay con adoquinado y eléctrico. Mide 10x20, 3 piezas, cloacas, oficinas, etc. Base $ 5.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.30—Francisco Avalo. n8

Irlarte y Dollera

EN MERLO — 26.000 VARAS en dos lotes. Para especular. Dos grandes lotes de 13.000 varas cuadradas cada uno, en Merlo, con frente á la calle Industrias y Camino Real á Morón, á 15 cuadras de la estación Merlo, á 8 de la iglesia y á 10 cuadras al S. de la gran fábrica nacional de ladrillos y á 5 cuadras justas de la nueva estación del ferrocarril Midland. Terrenos muy altos. Base definitiva 25 centavos la vara. Interesa á los especuladores. Pídanse planos y detalles en nuestra casa, B. Mitre 544.

EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 544. n7

Villa Lugano

En la loma mas alta del Municipio

20 manzanas en 700 lotes

RODEANDO LA ESTACIÓN LUGANO

SIN BASE--EN 80 MENSUALIDADES

El Jueves 11 de Noviembre, fiesta, á las 2 p. m.

A la 1.15 y 1.45 saldrán 2 trenes expresos de la estación Central de los Ferrocarriles de la Provincia, situada en la esquina de las avenidas Vélez Sarsfield y Suárez.

Corvera y Peralta Martinez

Leoni & Beretta

TRANSFERIDO

PARA EL

Jueves 11 de Noviembre (fiesta)

DE CONSTITUCIÓN Á LA 1.20

Tren gratis para

El gran remate de

LANÚS

450 LOTES

y 2 casas-quintas

Sin base - En 80 meses - Sin interés

Planos y boletos á nuestra casa

LEONI & BERETTA.

Coudun y Chanu

EN LA CIUDAD NUEVA — Bahía Blanca, 6 manzanas divididas en 244 grandes lotes, lo único que queda para venderse en la sección IV de esta progresista ciudad, que tiene su porvenir asegurado por la futura estación del ferrocarril Rosario á Puerto Belgrano, que se ubicará sobre los mismos terrenos en venta, Nueva Bahía Blanca, á donde se está formando un gran pueblo obrero y comercial que ya cuenta con fábricas y establecimientos industriales será en poco tiempo una de las principales ciudades de las privilegiadas regiones de los puertos, ocasión única para el especulador que podrá subdividir los grandes lotes que ponemos en venta. Base ínfima 60 centavos el lote pagaderos en 48 mensualidades.

EL LUNES 15 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 363 al 65 San Martín Unico desembolso 2 mensualidades en el acto del remate y 3 al retirar el título provisional. Comisión 2 o/o —Coudun y Chanu. o31

LA VILLA CENTENARIO en 450 grandes lotes, próxima á la estación Banfield y es el paraje más pintoresco y saludable de la localidad, por su elevación y frondosos eucaliptus constituyen la más hermosa adquisición para el especulador y al que desee formarse una villa, una casa-quinta hallándose en condiciones excepcionales, pues el tranvía de Villa Albertina actualmente en construcción dentro de los mismos terrenos es un hecho que evidencia que gozarán de mayores comodidades las personas que vivan sobre el tranvía que las que estando á inmediaciones de la estación del ferrocarril tienen que hacer varias cuadras á la inclemencia del tiempo. El especulador encuentra la oportunidad de comprar lotes grandes subdivisibles y ubicados en un paraje de un constante y real progreso á solo 15 minutos de la capital con un servicio urbano que cuenta con 58 trenes diarios. La mayor valorización de la tierra hace inabordable al obrero las que se hallan á poca distancia de la estación á pesar de no brindarle estas comodidades de un tranvía que en pocos minutos lo pone en contacto con tres elementos de comunicación los tranvías eléctricos del Sur el ferrocarril y la línea actualmente en construcción. Base $ 4 el lote en 60 mensualidades.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos tren gratis de Constitución á la 1.15 en punto. Unico desembolso 2 mensualidades y dos más al retirar el título provisorio. Títulos perfectos Comisión 2 o/o.—Coudun y Chanu. o31

Modesto Pascualetti

*JUDICIAL — DE LAS PRO*piedades Lorea 1791 (hoy Saenz Peña) Progreso 1501 esquina á Saenz Peña y Progreso 1527.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, 5 y 5 1/2 en las mismas propiedades procederé á su venta, por orden del señor Juez de la instancia doctor Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Eduardo M. Naón en los autos testamentarios de don Vicente Rosso y doña ... Capello, A las 4, Finca Saenz Peña 1791 (antes Lorea), terreno 7 m. 76 de frente por 17 m. 475 de fondo. Superficie total 1... mts. 60 Edificación ... habitaciones ... w. c. y una pieza de servicio. Base de venta $ 10,521 m/n. A las ... la esquina Saenz Peña y Progreso 1501. Terreno ... 43 de frente á la primera calle, por ... 516 de frente á la segunda ... mts. 74 Edificación ... salón para negocio ... habitaciones cocina w. c. ... de madera. Base de venta $ ... A las 5 1/2 Progreso 1527. Terreno ... mts. 225 de frente por 18 mts. 186 de fondo, más un pequeño martillo ... total 261 mts. 34, las construcciones son todas de madera y techos zinc ... 1 altillo, 1 galpón, 3 habitaciones cocina, w. c. Base de venta $ 12 2 0 m/n. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o á cargo de los compradores. Para ver los títulos planos y tasaciones á la secretaría indicada. Otros datos al martillero, Avenida de Mayo 586. n7

Banco Municipal de Préstamos

Cuipacha esquina á Viamonte

*DE ACUERDO CON LO pres*cripto por los estatutos, se procederá á rematar en los días

LUNES 15, MARTES 16 y MIERCOLES 17 del corriente á las 12 en punto, en el salón especial de ventas (piso alto) los empeños vencidos hasta el 1o. de Octubre ppdo., consistentes en un gran número de alhajas, bicicletas, máquinas de coser, ropas y en general artículos diversos que estarán á la vista en los días del remate.—Buenos Aires, Noviembre 6 de 1909.—Natal A. Hidalgo, secretario.

Nota—Las alhajas se exhiben en la sala de exhibición del piso alto. v17

Leoni y Beretta

EN SAN FERNANDO—1.500 lotes á 4 cuadras de la estación, sobre las calles General Pinto Ituzaingó, General Alvear, Junín, Rivadavia y otras; á 6 cuadras de la iglesia, plaza, Bancos y á 3 cuadras del canal de San Fernando, Villa Nájera. En esta importante ciudad ofrecemos tan interesante venta, la más valiosa que se haya efectuado en este pueblo, hoy decretado al rango de ciudad por sus progresos, sus habitantes su comercio, siendo la ciudad de San Fernando la localidad más importante de la línea del Norte. Allí las tierras tienen un valor excepcional. La que hoy anunciamos á la venta será el negocio más excepcional de la época. Venta liberal con la ínfima base de $ 2 por mes el lote, en 80 meses, sin interés. Títulos perfectos y definitivos una vez abonadas 1. mensualidades, las que serán abonadas en el Banco de Galicia. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 14 de Noviembre. Tren gratis de la estación Retiro (vieja), á la 1.20 en punto. Planos boletos é informes San Martín 337 ó teléfono U. T. 38 (Avenida) y Coop. T. 4696 (Central).—Leoni y Beretta. o31

EN FLORES — 18 LOTES — Esquina Varela y Campana, adoquinada, los últimos disponibles rodeados de nueva edificación y donde todo está subdividido y vendido, la esquina dividida en 3 lotes tiene 3 frentes, es ideal para construir casa de 2 pisos y gran negocio para gran renta, por su ubicación excepcional, recomendamos esta venta, visiten los terrenos y verán el adelanto y progreso de lo que ofrecemos en venta. Base ínfima 3 $ la vara en 60 mensualidades.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3.30 de la tarde, sobre los mismos. Planos á nuestra casa, San Martín 337.—Leoni y Beretta. o31

200 CHACRAS A $ 1.50 POR mes en 80 meses, sin interés, de 16 manzanas ó sean 160.000 varas cada chacra en La Rioja situadas en el mismo departamento de la capital, rodeado de importantes estaciones, como ser: La Rioja, San Martín Carranza, Chumbicha, Del Negro, hoy (Cebollas) y otras, lindando con las 300 chacras vendidas en nuestro remate anterior.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 3 de la tarde en nuestra casa, San Martín 337. Pidan planos é informes.—Leoni y Beretta. o34

16 MANZANAS POR $ 1.50 al mes en 80 meses es un negocio más halagador que no debe pasar desapercibido por ninguno ... que puede constituir ... bienestar de sus hijos, comprando en La Rioja á pocas cuadras de la misma capital y ... á la vía de las 200 chacras que venderemos.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 3 de la tarde en nuestra casa, San Martín 337. Recomendamos mucho este negocio al empleado obrero y algunos capitalistas. Lindando con las 300 chacras vendidas totalmente en nuestro remate anterior. Pidan planos personalmente ó por teléfono, Coop. Telef. 4696, Central, Unión Telefónica 38, Avenida.—Leoni y Beretta. o34

*EN FLORES — LINDA PRO*piedad calle Varela y Campana á media cuadra del adoquinado edificada en un terreno de 10 varas de frente por 30 varas de fondo compuesta de tres espléndidos dormitorios y un comedor galería al frente ... patio de ... jardín cocina w. c. ... demás comodidades ... una hipoteca de 4000 $ que será la base para la venta.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4. Títulos perfectos. Seña 8 o/o y comisión 2 o/o. Puede visitarse. n5

*EN FLORES — LINDA ES*quina dividida en 2 lotes calle Varela (adoquinada) y Avenida Campana de medidas ideales 9 varas de frente á Varela por 28 de fondo. Sin base á tanto la vara en 40 meses.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4. Títulos perfectos. Seña 3 mensualidades en el remate y tres al recibir el título. Planos á nuestra casa S. Martín 337.—Leoni y Beretta. n5

EN MORON — 150 LOTES de amplias dimensiones próximos á la estación rodeado de las importantes casas quintas de los señores A. Roca, Di Estasino, Zobulia, Bellardi, Soria, Costa Casale y otras, lo más hermoso de esa localidad sobre una gran loma lo más alto de Morón con luz eléctrica y sus calles ya adoquinadas. Morón es uno de los pueblos del Oeste más importante. El F. C. O. con el concesión de subterráneo hará un valor incalculable á todas las tierras de su línea, pues los que allí residan podrán trasladarse hasta la Plaza de Mayo en pocos minutos. Venta liberal. Base 3 $ por mes el lote en 80 meses sin interés. Seña 3 meses en el acto del remate 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 21 de Noviembre tren especial gratis del Once de septiembre á las 2 en punto. Planos y boletos á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta. n4

EN TALLERES, F. C. SUD — Base 3 $ por mes el lote, en 80 meses, sin interés, 274 lotes, la flor de la tierra, sobre la gran edificación del pueblo Talleres, á un paso de Lanús y Banfield, donde en breve la edificación de estos tres pueblos formará uno solo. Millares de casas hay edificadas rodeando los terrenos que ponemos en venta y no pasa un día que no se levante un nuevo edificio. El ferrocarril del Sud tiene levantados allí sus monumentales talleres y continuamente está ampliándolos, debido al gran movimiento de esa colosal línea. Talleres significa el progreso á grandes pasos y los que hoy compran allí lotes no pasarán muchos meses que su dinero se verá multiplicado 20 veces todos los que allí han comprado ganan dinero. Lo que ofrecemos está próximo á la fracción adquirida por el Banco El Hogar Argentino para construcciones. Venta amplia y liberal, sin limitaciones. Gran regalo á todo comprador se le regalará un billete entero de la lotería nacional, cuyo premio mayor es de 20000 $ obsequio por cuenta y orden de los propietarios, pudiendo así los favorecidos con la suerte edificar sus casas. Este billete se entregará al retirar la libreta en nuestro escritorio. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta en nuestro escritorio. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 21 de Noviembre. Tren gratis de la estación Constitución á la 1 en punto. Planos á informes, á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta. n7

*20,000 $ DE REGALO A TO*dos los compradores de los lotes en Talleres F. C. S., que se efectuará el domingo 21 de Noviembre, con tren gratis de Constitución á la 1 en punto se le regalará un billete entero de la lotería nacional cuyo premio mayor es de 20,000 $. Planos y boletos. San Martín 337.—Leoni y Berretta. n7

*EN FLORES — BUENA pro*piedad. Avenida Campana y Varela, á media cuadra del adoquinado; á 8 de Rivadavia y plaza de Flores, á 3 cuadras de la Avenida Directorio con tranvía eléctrico, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo compuesta de tres hermosos dormitorios gran comedor cuadrando al patio todas las habitaciones con cielos rasos de yeso galería, jardín al frente, cocina, w. c., baño y demás comodidades.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4. Base la hipoteca de pesos 4000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos. Informes á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta. n5

Julio M. Pestaña

LA VILLA YOLANDA — EN Liniers. A 50 metros del bulevar Circunvalación. Lindando con Capurro. A un paso de la estación y de los talleres del F. C. del Oeste, donde trabajan miles de obreros. Dentro de la capital. La gran venta del año 210 lotes en 100 mensualidades, sin interés. Base $ 3 m/n. mensuales el lote, cualquiera que sea su superficie.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 p. m. venderé en los mismos, estos lindos terrenos con frente al gran bulevar Emilio Castro y á las calles Patrón, Cosio, Caguazú, Saladillo, Bariloche y Molina. Su situación á pocos metros del bulevar Circunvalación, cuya apertura se está efectuando, su inmediación al centro con el cual están ligados por cien trenes diarios, además de las numerosas líneas de tranvías ya concedidas, cuya ejecución, así como igualmente la que unirá la estación Liniers con los mataderos son un verdadero hecho permiten asegurar para estos terrenos un porvenir tan grandioso como inmediato. Para los empleados, los obreros y todo aquel que en beneficio propio y de los suyos se sienta capaz de economizar unos pocos centavos diarios, la adquisición de estos terrenos, tan altos, tan lindos y tan inmediatos al centro constituye el mejor seguro de vida, la más brillante colocación de capital, la mejor y más segura caja de ahorros, donde ha de ver multiplicarse su dinero de la misma asombrosa manera que lo han visto todos los que teniendo fe en el porvenir de esta capital, han invertido sus ahorros en adquirir tierra en los barrios excéntricos, que es donde mayor y más rápidamente, tiene que valorizarse la propiedad. Venta en 100 mensualidades, sin interés y con el solo desembolso de tres mensualidades en el acto del remate y otras tres dentro de los 30 días siguientes, debiendo las mensualidades restantes ser abonadas del 1o. al 10 de cada mes, á contar del 1o. de Enero de 1910, en el Banco de Italia y Río de la Plata, 20 o/o de descuento á los que paguen al contado. Los lotes medidos y amojonados sobre calles delineadas y abiertas por la municipalidad de la capital serán entregados por el ingeniero Don Martiniano Rigios, una vez abonadas las seis primeras mensualidades, debiendo otorgarse las escrituras, por la oficina del escribano señor Francisco Argerich, calle Rivadavia 680. Tren especial gratis que saldrá de la estación del Once á la 1.5 p. m., parando en las estaciones intermedias. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento. Planos y boletos en mi casa, Maipú 69. o31

T. T. Echevarría

EN SANTOS LUGARES, F. C. P. á 3 cuadras al Norte de esta estación, 1 casita situada en la calle de Gioretto, entre Italia y camino Belgrano, edificada en terreno de 20 por 80 varas, cercado de alambre tejido, consta de 3 dormitorios, cocina, un galpón de material y fierro nuevo, pisos de tea, cielos rasos de madera y galería con cielos rasos, renta 80 pesos mensuales con contrato por 46 meses de plazo que el comprador deberá respetar al inquilino. Base 6,200 $ con plazo de 46 meses, con interés del 8 o/o y lo que exceda de la base se dará también con plazo convencional por una parte del excedente con el mismo interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 p. m. v8

A 2 CUADRAS AL NORTE de la estación Santos Lugares, F. C. P. 1 casita de 2 piezas de fierro revestidas de madera por dentro, edificada en terreno de 10 por 35 varas cercado de alambre tejido con portoncito de fierro. Base 2,600 pesos, mitad al contado y 1/2 á un año de plazo, interés 8 o/o y 2 lotes, de terrenos al fondo de la casita en la manzana 17 lote 26, de 10 por 50 varas. Base 3.80 pesos v. c. El otro lote en la manzana 13, lote 20, de 10 por 35 varas. Base 4.50 pesos v. c. por este último lote debe el comprador hacerse cargo de 17 mensualidades que se adeudan á 68,25 pesos cada una y el resto al contado.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 30 p. m. Datos en mi escritorio. Amenábar 2557.—T. T. Echevarría. v8

Juan P. Sánchez y Cía.

Socios E. Arce y J. P. Sánchez

EN SAN VICENTE — EN 80 mensualidades sin interés. Frente al tranvía, entre la estación y el pueblo: Villa del Castillo. La tierra más alta, más linda y de una ubicación excepcional con el tranvía á la puerta. Su perímetro comprende 300,000 v. c. en lotes y quintas. Con 10 pesos m/n. pagaderos en 80 meses sin interés se puede adquirir un terreno y con pesos 160 m/n. una pequeña quinta cercada y con árboles frutales de las más ricas clases. A sólo cincuenta minutos de la capital y con todas las comodidades posibles de trasporte, dado que hoy recorren diariamente 28 trenes entre Constitución y el sitio de la venta. Rodean la villa, magníficas residencias veraniegas. Las últimas transacciones realizadas y la cantidad de personas conocidas que han adquirido allí demuestran la importancia de la ubicación. Los terrenos y fracciones dan frente á calles públicas, dentro de líneas municipales, todo amojonado y se dará posesión inmediata á los compradores, por los ingenieros Beverini y Repetto. Base 50 centavos los lotes, y $ 2 las pequeñas quintas. Forma de pago, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y el 2 por ciento de nuestra comisión. Descuento de 20 o/o al que pague al contado y el 6 por ciento anual, al que en cualquier momento anticipe 6 mensualidades. Títulos perfectos. Escrituras por los escribanos Vincent y Lupi, Florida 230. Pidan informes, planos y boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á la 1.20 p. m. el día del remate, á nuestra casa, Florida 230.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2.30 p. m., sobre los terrenos mismos. n5

*EN ADROGUE — EN 40 men*sualidades, sin interés. Base, $ 0.50 la vara cuadrada, — 17 espléndidos lotes de terreno ubicados en la parte más alta, y más linda de esta importante localidad, en la antigua quinta Demaría, hoy del señor Alejandro Fernín, calles Carlos Pellegrini, Bouchard y otra. Con todas las ventajas que proporciona un pueblo que se desarrolla de una manera poco común. Unido á la capital por 88 trenes diarios cuyo trayecto se salva en breves minutos, rodeados de soberbias casas quintas. Hay instalación de aguas corrientes, gozando á la vez de sus beneficios; actualmente se están colocando también las cañerías de gas. Forma de pago. 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al recibir el título provisional y el 2 o/o de nuestra comisión. Al que pague al contado se le hará el 10 o/o de descuento. Títulos perfectos. Escrituras definitivas por los escribanos, del Río y Rivarola. Posesión inmediata. Pidan planos á informes á nuestra casa, Florida 230.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. o31

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES — Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves. — Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. MARTES y SABADOS, plantas. — BOLIVAR 160.

*SALGUERO 2042 Y 2044 EN*tre Santa Fe y Arenales, 2 lindos hotelitos construidos en terreno ideal, 24 vs. de frente por 16.50 vs. de fondo. A un paso del aristocrático bulevar Santa Fe y entre palacetes. Base de venta de cada uno 15.000 pesos m|n. El señalado con el núm. 2042 consta su terreno de 11 vs. 09 cts. de frente por 16 vs. 60 cts. de fondo y 12 vs. 70 cts en el contrafrente. El núm. 2044 es de 12 vs. 98 cts. de frente por 16 vs. 57 cts. de fondo y 11 vs. 55 cts. en el contrafrente. El edificio de los dos es completamente igual y se compone:

PLANTA BAJA—Sala, comedor, vestíbulo, despensa, cuarto y w. c. para el servicio y aguas corrientes.

PLANTA ALTA—Cuatro dormitorios, vestíbulo, cuarto para roperos, baño, w. c. etc. Producen actualmente con alquileres bajos $ 3.720 al año. Venta al corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4 p. m. Los venderemos sobre los mismos, por cualquier precio que exceda de la ínfima base fijada, pues se trata de una liquidación. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Nota: Si resultaran dos compradores, las escrituras deberán ser otorgadas por el escribano señor F. Beade, Bolívar 136. Datos é informes, á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n8

AUTOMOVIL DARRACQ, 1 cilindro, carrosserie Tonneau, en perfecto estado. Se rematará

EL LUNES 8 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n8

Domingo C. Daneri

CASA CORRIENTES 3931-33 al 35 entre Medrano y Salguero, gran casa de renta, el punto culminante de Almagro, construida á todo costo.

EL DOMINGO 14 á las 4. Después detalles. Base 55,000 $. Informes 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. o31

SALGUERO 772 — A UNA cuadra de Corrientes, muy buena casa, salita y 4 habitaciones. Visítese. Después detalles.

EL DOMINGO 14 á las 3 1/2. Base 15.000 $. Informes 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. o31

*YAPEYU 531 — CASA MO*derna, sala y 3 habitaciones, visítese, después detalles.

EL DOMINGO 14 á las 5. Base 13.000 $. Informes 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. o31

CORRIENTES 3931-33 al 35, entre la Avenida Medrano y Salguero, propiedad de alta y positiva renta, en la situación de mayor importancia del gran barrio el punto culminante del movimiento comercial, donde la valorización de la propiedad ha tomado tal incremento, que hoy, por hoy es solamente comparable con Callao y esta importante y codiciada Avenida de Corrientes. Casa sólida, hecha á todo costo, á saber: vigas de acero de 34 c., mampostería de ladrillos asentados en mezcla de una parte cal del Azul, polvo de ladrillo y dos partes de arena gruesa oriental, esto significa que está preparada para cuatro pisos desde el frente al final. Superficie de 10 varas por 40 ó sean 400 varas cuadradas. Se compone de 2 grandes salones 5 habitaciones, comedor, pieza toilette, cuarto de baño, cocina, etc., etc. Base pesos 55,000. Puede producir una vez terminado el corto plazo del contrato del actual inquilino 7.200 $ al año.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Títulos perfectos. Informes, 25 de Mayo 218. —Domingo C. Daneri. v8

CASA SALGUERO 772 — A una cuadra de Corrientes y de Medrano. muy buena casa para vivir ó de renta, se compone de amplia sala y 4 habitaciones en terreno de 10 por 36. Liquidación decidida. Base 15,000 $.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 30 p. m. Títulos perfectos. Informes 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. v8

A LARGO PLAZO — CASA Yapeyú 531 entre Venezuela y Agrelo, moderna, sala con frente imitación á piedra y balcones, tres grandes habitaciones, con cielos rasos de yeso carpintería de cedro, construida á todo costo patio mosaico etc. Base 13000 $ Ad-corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. Títulos perfectos. Informes, 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. v8

"Fomento Urbano y Rural"

Sociedad anónima, 30 Reconquista 30

Compra y venta de tierras por cuenta propia y á comisión. Préstamos sobre edificación.

DIRECTORIO.—Emilio del Valle, doctor Pedro C. Iturralde, doctor Emilio R. del Valle, Benjamín H. Segura, doctor Pedro F. Agote, Horacio J. Ferrari Jo. sé O. Grillo, Justo P. Sáenz y doctor Manuel A. Portela.

EN 60 MENSUALIDADES, sin interés, venderemos particularmente terrenos en Belgrano. Saldo de la antigua quinta de Chás, entre las avenidas Cabildo, Crámer y del Tejar y calles Quesada, Iberá, Guayra y Manuela Pedraza con tranvías eléctricos en Cabildo y Crámer.

EN LA FLORESTA—Entre las avenidas Directorio y Campana y calles Mariano Acosta y Lacarra. perm.

"La Argentina"

Martilleros: Ricardo Galeano

DEL GRAN BAR, LUNCH, estilo art nouveau de la calle Cabello esquina Acevedo 3111, enfrente al Jardín Zoológico.

¡HOY!! HOY!!! á la 1 de la tarde, procederé á vender en público remate por cuenta y orden de su dueño, de todas las existencias de este grandioso negocio, por lo que den y sin retirar lote, todo nuevo que aún no hace quince días que están en uso las existencias según se detallan: armazón de tres cuerpos con luna biselada, tabique ídem, caja, heladera, mesa, vidriera, mostrador, 40 mesas todas modernas y de cedro tallado, formando todo un juego diez docenas sillas reforzadas de bar, 1 máquina grande niquelada para café con 2 jarras, 1 docena de ricas cortinas encaje, 600 botellas de licores surtidos, extranjeros de lo más fino además 7 cajones de licores sin abrir, 15 docenas tazas y pocillos para el servicio de porcelana floreada 12 docenas de vasos y copas surtidas como igualmente una infinidad de piezas plateadas como ser azucareras, bandejas, portavasos, teteras, cafeteras, coladores, coteleras, cucharitas, grandes y chicas, etc., etc. Toldo nuevo de 12 por 6, 25 plantas en tinas hermosas vistas y macetas, y todo lo que estará á la vista de los compradores el día del remate. Nota: Igualmente se atienden ofertas particularmente en globo ó á balance. La casa es esquina, paga 200 $ alquiler contrato de 5 años. Gran salón y 3 piezas, 1 grandioso patio terraza, casa nueva y entrada independiente; es un punto inmejorable para hacer una fortuna segura con perspectiva para el centenario para redoblar el capital invertido en el negocio. El 10 por ciento á cargo del comprador. Para más datos dirigirse al escritorio central La Argentina, Méjico 1750, U. T. 1858, Libertad.—Ricardo Galeano. n8

Arturo Demarco

LIBRERIA, JUGUETERIA, y cigarrería, Constitución 3439. Surtido variado en artículos del ramo, al mismo tiempo armazones, mostradores y vidrieras, remataré

EL LUNES 8 de Noviembre á las 2 p. m. n8

BASE, $ 9.000 — CASA ALTA y baja, Constitución 3379, adoquinado. Renta 165 $. Distribución: bajos, sala, 2 piezas, cuarto de servicio y baño. Altos: sala escritorio y 2 piezas baño, etc. está á 50 varas de Boedo con tranvía y á plazos.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 5 p. m. Datos, Garay 2352. n7

INDEPENDENCIA 2800, esq. Catamarca, de negocio y familia 15x32, entrando los armazones. Base 35,000 $ sin comentarios.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 6 p. m. n7

*BASE, $ 6.000 — CON ADO*quinado pago, Inclán 995 y 24 de Noviembre, 19x30, con 4 piezas, se da plazo.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 5.30. Visítese de 2 á 4. n7

*GRAN TIENDA Y MERCE*ría Salcedo 2786 surtido variado en géneros de todas clases, al mismo tiempo armazones y mostradores,

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 2 p. m. Datos, Garay 2362. Cooperativa 439, Sud. n7

*POR MENSUALIDADES. Ca*sa esquina de negocio y familia, Carrasco 401 y Saráchaga, Base, 5,400 $, en 48 mensualidades.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3.31 de la tarde. n8

Roque Ferreiro

"La Fracción Reservada"

Pidan planos y lean detenidamente el aviso siguiente: v16

*LA FRACCION RESERVA*da. Cuarta venta. En plena ciudad y al alcance de todos, 98 lotes situados en la verdadera loma de las Avenidas Bella Vista y S. Martín, ó sea en la parte céntrica de la capital federal, en donde se reconcentra la moderna actividad comercial é industrial empujada por la compacta edificación que con una rapidez asombrosa cubre los terrenos que se van vendiendo, dejando claros que desaparecerán con la cuarta liquidación que se anuncia. Los que aún no hayan adquirido un pedazo de tierra en aquella envidiable zona, no deben dejar pasar por alto la nueva oportunidad que se les brinda. Reflexionen un poco moléstense y recorran lo que se ofrece; no esperen á que no quede ni un lote para decidirse á comprar, porque después tendrán que pagar el descuido ó el error, si desean radicarse en tan importante ubicación. Muchas son las ventas que se anuncian en aquellos contornos, y con tal motivo, creo que el mejor elogio que de los terrenos en remate pueda hacerse es invitar á todos los interesados que desde ya, los visiten detenidamente y con toda calma razonen, comparando ubicaciones, ventajas, niveles y facilidades de pago. Después es menester tener muy presente la violenta y obligada liquidación que á todo precio se viene practicando. Los lotes que restan de esta interesante fracción dan frente á las calles Espinosa Segui, Cayena Paramaribo, Paysandú y Cucha-Cucha. Distan 25 metros de la avenida San Martín y una cuadra de la Avenida Bella Vista, ambas con doble vía tranvía eléctrico desde todos los ámbitos de la capital. A muy pocas cuadras tenemos las avenidas Gaona, Warnes y Canning también con tranvías eléctricos como las anteriores. A 4 cuadras está la estación La Paternal del ferrocarril Pacífico, cuya empresa está llevando á cabo obras importantísimas y de gran provecho para todos los terrenos que quedan próximos de sus vías. El Parque del Centenario y tantas otras mejoras que activa la comisión de fomento de aquella monumental comarca, deben llevar al convencimiento aún al más pesimista, de todo lo que en justicia se provaza referente á este indiscutible paraje.

El DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos liquidaré el resto de los espléndidos lotes de "La fracción reservada" siempre con la misma ínfima base de 4 pesos los 75 decímetros cuadrados ó sea la v. c., pagaderos en 60 mensualidades sin interés. Unico desembolso para realizar la compra, 2 mensualidades y el 2 o/o. de comisión. Las demás se abonarán: 4 para recibir el título provisional y libreta y las restantes se pagarán del 1 al 15 de cada mes á contar desde Enero próximo, en el Banco Popular Argentino. Las manzanas están alambradas con alambre tejido y postes de primer orden, que quedan á beneficio de los compradores así como las ochavas cedidas y escrituradas á la municipalidad. Los lotes medidos y amojonados dentro de líneas municipales se entregarán inmediatamente por el agrimensor señor H. Teodoro Petersen. Las escrituras se otorgarán en seguida por el escribano señor Félix Reynoso Avenida de Mayo 719. Para mayor comodidad habrá tranvías gratis que podrán tomarse en cualquier parte de los recorridos y sin necesidad de boletos, y cuyos puntos de partida é itinerarios son como sigue: de plaza Mayo (Rivadavia y Paseo de Julio), á las 2 p. m., por Victoria, Cevallos, Montevideo, Córdoba, Río de Janeiro, Gaona, Añasco y Avenida San Martín. De Constitución (Brasil y Lima) á las 2 p. m. por Garay, Entre Ríos, Callao, Córdoba y el mismo recorrido del anterior. De la Recoleta (Ayacucho y Vicente López) á las 2 p. m. por Junín, Las Heras, Azcuénaga, Melo, Larrea, Mansilla, Canning, Dungeness y Avenida San Martín donde se encuentran los terrenos. Planos y pormenores en mi casa Bartolomé Mitre 682. Unión Telefónica 2706 (Avenida).—Roque Ferreiro n8

José A. Falbo

Transferido

EN FLORES — CASITA quinta en barrio muy comercial, calle Caracas 757. Mide 10 por 46 con dos piezas, gran comedor que cruza el patio, cocina, pieza de servicio, etc., todo bien edificado con buena galería, cielos rasos de madera, jardín y frutales. Base $ 5.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 3 p. m., en la misma n8

Transferido

EN FLORES 2 LOTES DE terrenos ideales linderos, con la casa que antecede, entre edificios y con espléndida arboleda, calle Caracas entre las de Tramway y Páez, miden 10 varas por 45 varas cada uno y están unidos cercados, con pozo y cultivados, quedan á un paso del tranvía y de las avenidas Sud América, Boyacá y Gaona, adoquinada. Base 4.50 v. c.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 3.30 p. m., en los mismos terrenos. n8

Félix Lora y Cía.

VILLA REAL

Villa Real - 47 magníficos y atrayentes lotes.

Inmediatos á la estación del F. C. ó sea á solo 4 cuadras al Este.

Localidad importantísima de grandes adelantos.

La más alta situación del Municipio.

20 minutos del Retiro y Once con 20 trenes diarios.

Remataremos con la base de $ 1.33 vara cuadrada.

El Domingo 14 de Noviembre á las 3 p. m.

A pagar en 30 mensualidades iguales sin interés.

La escritura definitiva y posesión á los 15 días del remate.

POR PLANOS Y BOLETOS DE LOS TRENES EXPRESOS SAN MARTIN 172

Los trenes expresos gratis saldrán del Retiro (nueva) á las 2.45, y del Once á las 2,50 p. m.

LEANSE AVISOS SIGUIENTES:

Félix Lora y Cía.

47 LOTES EN VILLA REAL, á 4 cuadras al Este de la estación (F. C. P.), á 2 cuadras al Sur del antiguo y conocido "Almacén de la Figura", calles Pedro Lozano y Nazarre, entre las calles Lope de Vega, Calderón y Cervantes; Villa Real es uno de los puntos más altos, pintorescos y más codiciados de la capital federal, dominándose desde el andén de su magnífica estación todos los barrios del municipio, y tiene ya la instalación de una buena iluminación con focos de luz Kitson. Goza además de la comodidad de 20 trenes diarios servido por el circuito de la combinación con el Retiro y Caballito, pasando por las estaciones Palermo, Paternal, Villa del Parque, Devoto, Villa Real, Vélez Sarsfield, Flores y Caballito y tiene en perspectiva el próximo aumento de servicio de trenes y una línea de tranvía eléctrico que dejará á la cuadra y media de los mismos terrenos. La estación Villa Real, cuyo edificio es uno de los más importantes de las estaciones urbanas, está en combinación con las estaciones del Pacífico y del Oeste, y por su proximidad á los talleres de ambas empresas y las fábricas que se establecerán allí en breve, le convertirán rápida é indiscutiblemente en uno de los centros comerciales más importantes de la metrópoli, pues tiene ya fácil comunicación con todos los barrios de la capital federal, y los principales pueblos de la República. Lotes amojonados sobre calles abiertas y abovedadas y con arreglo á la delineación municipal. Base ínfima $ 1.33 v. c. pagaderos en 30 mensualidades iguales sin interés. Posesión y escrituración inmediatas.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 p. m. Trenes expresos gratis que saldrán del Retiro nuevo á las 2.45, parando en Palermo y Paternal y de la estación Once á las 2.50 p.m. parando en Caballito, Flores y Vélez Sarsfield, no siendo válidos los boletos para menores, ya vayan solos ó acompañados. Véase aviso siguiente. n5

$ 1.33 V. C. EN 30 MESES, son las condiciones excepcionales de los 47 lotes en Villa Real, á 4 cuadras al Este de la estación, calles Pedro Lozano y Nazarre, entre Lope de Vega, Calderón y Cervantes. Verdadera oportunidad, por liquidación terminante por cualquier precio que mejore la ínfima base mencionada, y en cuyos alrededores se ha vendido desde $ 3 hasta 11.50 v. c. Forma de pago: en 30 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días en el acto de firmarse las escrituras definitivas por ante el escribano D. Spiro M. Ungaro, y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes en el escritorio del vendedor en esta ciudad. Descuento del 10 o|o sobre el total del importe á plazos, pagando al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o|o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 p. m. Por planos, datos y boletos para los trenes expresos, ocurrir á los rematadores Félix Lora y Cía., San Martín 172, altos. Léase aviso anterior. n5

Banco Hipotecario de la P. de Bs. As

Calle 50 entre 6 y 7 (antigua estación)

FONT Y ETCHENIQUE

*EN LA PLATA — NUM. HI*potecario 8284, serie K.

EL MIERCOLES 10 de Noviembre de 1909 á la 1.30 p. m. procederé á vender las siguientes propiedades en la sección C de Hornos de esta ciudad; á saber: 1o. lotes 11 al 16 y 19 al 32 de la manzana 2 de la quinta 130; 2o. lotes 1 al 32, manzana 2, quinta 130; 3o. lotes 1 al 17 y 19 al 32, de la manzana 1, quinta 130; 4o. lotes 1 al 32, manzana 16, quinta 128, 5o. lotes 1 al 12, manzana 16 quinta 128; 6o. lotes 11 y 12 y 19 al 28, manzana 17, quinta 128; 7o. lotes 1 al 16 y 19 al 32, manzana 8 quinta 129; 8o. lotes 3 al 8 y 17 al 28 manzana 10 quinta 129. Los lotes antes mencionados forman una superficie total de 83.000 metros cuadrados. Base de venta $ 9.260 m/n. efectivo. Para ver títulos, linderos y otros datos, ocurrir al archivo del Banco. Número de orden 852. o38

Doncel, Anido y Cía.

*EN OLIVOS — EN 80 MEN*sualidades, 49 espléndidos lotes á 100 mts. de la Estación Bartolomé Mitre, con frente al bulevar Corrientes y á pocas varas del de Santa Fe (adoquinado) por el que pasará próximamente el tranvía eléctrico al Tigre.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos remataremos con la base de 3 $ por mes el lote. Tren gratis. Después detalles.—Doncel Anido y Cía., Rivadavia 1255. v8n

A PLAZOS — ESPLENDIDO terreno en el barrio de más porvenir, á una cuadra del bulevar Triunvirato, con tranvía eléctrico. Calle Iturri entre Heredia y Colegio. Mide diez metros de frente por 56.05 de fondo.

EL DOMINGO 14 de Noviembre remataremos este lindo lote con la ínfima base de $ 3 la vara cuadrada pagadero la tercera parte al contado y el resto por partes iguales á 6 meses y un año. Más datos.—Doncel, Anido y Cía., Rivadavia 1255.

Capurro y González

*EN QUILMES. CASA QUIN*ta, A plazos. En lo mejor y central del pintoresco pueblo. A una cuadra de la plaza, iglesia y de los tranvía eléctricos entre buenos edificios. Calle Buenos Aires (antes Mitre), esquina Sarmiento, ambas adoquinadas. Mide 50 varas de frente, á cada calle ó sean 2500 varas cuadradas. Edificio en perfecto estado, muy cómodo, todo de material, techos de azotea, compuesto de: 9 habitaciones, buen cuarto de baño, cocina, 2 piezas servicio, w. c., galerías, cielos rasos de yeso, en cuerpo aparte gran cochera, caballerizas y cuarto de peones en altos, semisurgente con molino, tanque y cañerías para toda la quinta, cloacas internas, hermoso jardín y ricos frutales. Base para liquidar, mitad de su valor pesos 17.000. Pudiendo pagarse tercera parte al contado y el excedente á 6 y 12 meses, con 7 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 4 p. m., en la misma. Puede visitarse todos los días de 9 á 11 a. m. y de 3 á 6 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes en nuestra casa, San Martín 56.—Capurro y González. n8

Alfredo D. Pittaluga

EN BAHIA BLANCA, 1500 lotes en 80 mensualidades. Base 30 centavos por mes el lote. Planos y datos. B. Mitre 839.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 8 p. m. en el local Rivadavia 2970. o38

EN MARTINEZ, F. C. C. A.— A largos plazos, 2 hermosos terrenos, calle Alvear de 401 v. c. cada uno. Base $ 1.50 v. c. Distan á 4 cuadras de la estación y á 2 del bulevar Santa Fe (adoquinado), barrio progresista y de compacta edificación y donde próximamente pasará un tranvía eléctrico de plaza de Mayo al Tigre. Más datos y planos á A. D. Pittaluga, B. Mitre 839.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. n7

TRANSFERIDO

678 LOTES EN AVELLANEDA

(BARRACAS AL SUD)

CON FRENTE A LA AV. MITRE Y A LA EST. "VILLA DOMINICO"

EL DOMINGO 14 DE NOVIEMBRE

• BASES • 3.4 Y 5 $ POR MES EL LOTE

Planos, boletos Rivadavia 649.

M. T. DURAN

M. T. Durán

*678 LOTES EN AVELLANE*da, frente á la Avenida Mitre con la estación Dominico del F. C. Sud y "Villa Dominico" (antes Barilari) el tranvía eléctrico á Quilmes dentro del terreno en venta. Terrenos altos con agua dulce y cultivados, con frente á la importante Avenida General Mitre en la que se están colocando las cañerías de aguas corrientes, rodeados de densa población con colegios del Estado y particulares, oficina de correo y casas de comercio. Próximos al Dock Sur, al puente de Barracas y á solo 15 minutos de la capital federal, la gran usina de luz eléctrica, el Mercado Central de Frutos, los frigoríficos y la cantidad de fábricas que rodean estos terrenos son la mejor demostración de la importancia y porvenir que ellos tienen. Bases: 3, 4 y 5 $ por mes el lote, pagaderos en 80 mensualidades sin interés. La venta será liberal con opción como para que puedan comprar industriales, especuladores, empleados y obreros, en la absoluta seguridad de que todo el que compre realizará un buen negocio, pues la venta será sin pretensiones, como lo podrán constatar los interesados que concurran al remate.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos. Tren expreso gratis de Casa Amarilla á la 1 y 30 y tranvías especiales de 1 á 2 p. m. del puente de Barracas. Unico desembolso 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 dentro de 10 días al entregarse la libreta. Las subsiguientes deberán abonarse del 1o. al 15 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata ó en cualquiera de sus sucursales. Todo comprador abonará el 2 o/o de comisión. Títulos perfectos y definitivos con garantía del mismo terreno que se otorgarán por ante el escribano señor Enrique de la Villa, una vez pagadas 10 mensualidades contando las entregadas por seña. Planos y boletos, Rivadavia 349. n8

RISSO & PATRON Cia

537—B. MITRE—537

SUCURSALES: Flores, Rivadavia 6842 — Belgrano, Cabildo 2020

TRANSFERIDO

Para el JUEVES 11 (fiesta), á las 2

La quinta de Visillac

En Floresta

90 lotes en 80 mensualidades

BASE $ 8 POR MES CADA LOTE

Lean aviso respectivo:

RISSO PATRON & Cía.

CASAS

*EN EL CENTRO DE FLO*resta. Establecimiento industrial, con 1.900 varas cuadradas, calle Bogotá 3531 al 39, entre San Nicolás y Orán. Base 10 $ vara cuadrada, á contado y el excedente á un año con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés. Venta en un lote incluso terreno, máquinas y construcciones. Está á dos cuadras de la estación Vélez Sarsfield y 3 a. Norte de la Avenida Rivadavia. Casa para familia, galpones, caballerizas, departamentos de máquina y cámaras frigoríficas. Este establecimiento ha estado fabricando diariamente 6 toneladas de hilo y 400 kilos de dulce. Sus maquinarias son adaptables para cualquier industria como ser aserraderos, elaboración de bebidas gaseosas y especialmente para la pasteurización y esterilización de leche, por la comodidad que ofrece de estar sólo á dos cuadras de la estación Vélez Sarsfield. Cuenta también con dinamos para la producción de luz eléctrica aún cuando la compañía alemana extiende sus cables por el barrio, en que cuenta con gas y aguas corrientes. La mejor propaganda que se pueda hacer de este establecimiento es invitar á los interesados á que lo visiten con detenimiento, lo que pueden efectuar todos los días de 8 á 11 de la mañana y de 2 á 6 de la tarde. Datos á B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4. n7

*EN FLORES — CASA CUL*pina 572. Base 9.000 $. Mide 10x39 vs. Edificio de 4 habitaciones comedor que cuadra el patio, baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, herrajes niquelados. A sólo 5 cuadras de Rivadavia, 2 de Pcias Unidas y 1 de Directorio, todas con tranvías eléctricos á todas direcciones, desocupada, llave en mano. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4. n7

*CASA Av. BRASIL 3038, EN*tre Rioja y Urquiza. Base 14.000 $ inclusive 5.000 cédulas K. mide 10 por 56 varas. Como posición nada mejor se puede ambicionar. Barrio de familias, tiene aparte de sus líneas de tranvías que lo ponen en inmediata comunicación con el centro y afueras de la ciudad, todos los detalles que caracterizan los barrios modernos. Edificio de frente moderno imitación piedra con balconcitos cancel, sala, comedor, 4 dormitorios, 1 pieza en alto cielos rasos de yeso pisos pino tea, cuarto de baño revestido, cocina, gran espacio para jardín, huerta con frutales, patios con mosaicos, adoquinado pago. Ofrecen 150 $ de alquiler. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
El DGO. 14 de Nbre., á las 3. n7

EN BELGRANO — EN ESTE barrio aristocrático. Preciosa casa Freyre 2518 entre la Avenida Monroe (adoquinada) y calle Guanacache. Base $ 6.500. Mide 10 por 32.50 varas. Dista 3 cuadras de la Avenida Cramer con eléctrico 35 y 6 cuadras de Cabildo y estación Coghlan. Consta de frente imitación piedra, verja hierro, 2 amplios dormitorios con cielos rasos de yeso, otra pieza, galerías, cocina, pozo con bomba, w. c., patio fondo. Pisos tea, mosaicos, buena carpintería, etc. Visítese. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. n7

EN SAN MARTIN — COMO judicial, por división de condominio entre herederos mayores de edad, 2 magníficas casas quintas Calle Zárate 269 y 275 entre Belgrano y Mitre (adoquinada). Bases pesos 2.500 la primera y $ 3.000 la segunda. Mide la primera 23v55 por 50 varas y la segunda 22v80 por 50. Distan solamente 3 cuadras de la plaza, iglesia y del tranvía Lacroze á plaza Mayo. Consta la primera de 2 piezas á la calle, otra más chica, cocina, w. c. y patio y la número 275, consta de 3 amplios dormitorios, galería, cocina, w. c. patio y ambas con jardín y fondo con frutales, pisos tea, baldosa, aguas corrientes, etc. Visítese, hay orden terminante de vender. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020. —RISSO PATRON & Cía.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 n.

EN FLORES — CASA Avda. Boyacá 992 nueva y en perfecto estado. Barrio de edificación moderna que cuenta con infinidad de casas de comercio. Base, 6.500 $. Mide 10x33.12 vs. El edificio cuenta 3 hermosos dormitorios, cocina y w. c., rasos de yeso, pisos tea, etc., mosaicos. En su frente vereda y tranvía de doble vía. Condiciones de venta 1/3 [illegible] contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á 1 año. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre á las [illegible]

EN FLORES — CASA BIEN situada y con cédulas [illegible] 391 entre la Av. Rio IV con doble vía de tranvía y Convención. Base 8.000 $ á tomar 4.000 cédulas serie L. Es la parte de Flores que más se ha edificado en breve tiempo. Consta de 3 piezas, cuarto de baño, 2 piezas más de altos, [illegible] rasos de yeso, pisos de tea, mosaicos, galería, jardín, etc. Dista 3 cuadras del bulev. Rivadavia y [illegible] del bulev. Rio IV éstas con tranvía eléctrico de doble vía. Visítese. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las [illegible] n

CASA CON HIPOTECA. Dean Funes 540 entre Venezuela y México. Base 1.800 $. Barrio de familia [illegible] edificación moderna [illegible] hipoteca es muy conveniente. El edificio consta de sala, 4 dormitorios [illegible] gas, aguas corrientes, adoquinado y tranvía eléctrico al frente. Esta casa por [illegible] puede con muy poco desembolso [illegible] por completo. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
El DGO. 14 de Nbre. á las 4. n7

*CASA PARA FAMILIA. PA*vón 3456 entre Loberia y Maza. Base 15.000 pesos. Mide 10 por 40. Ubicación [illegible] tranvías en todas direcciones. Consta el edificio de sala [illegible] piezas, carpintería de cedro, pisos pino tea, w. c., mosaicos, gas al frente. Adoquinado y vereda de mosaicos. Datos, B. Mitre 537. —RISSO PATRON & Cía.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.30 p. m. n7

*EN BELGRANO — A gran*des plazos. Avenida Monroe (adoquinada) 3446 entre Superí y Melián. Preciosa casa frente al [illegible] atractivos. [illegible] 8.000 que reconoce [illegible] hipoteca por 4 1/2 años. Jardín con verja de hierro al frente, 3 dormitorios, otro en altos, baño con servicio sanitario, cocina, w. c., galerías, patio y fondo [illegible] Cielos rasos de yeso, pisos tea, mosaicos, gas, aguas corrientes, etc. Es una monada. Visítese. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 4. n7

Transferida

*EN FLORES — CASA CAL*cena 428 (antes 2a. Terrero) entre Avellaneda y San Eduardo. Base 1.500 $. El edificio sólido se compone de: sala, 1 dormitorio, comedor que cuadra el patio, 1 pieza en altos para servicio, hermoso vestíbulo, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro, gas y aguas corrientes. Barrio de familias y rodeadas por los bulevares Boyacá, Avellaneda, B. Vista y Rivadavia, todas con tranvía eléctrico. Visítese. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 5

EN FLORES — CASA Avda. Boyacá 996, entre Franklin y Neuquén. Base, $ 6.500. Mide 10x33.12 vs. Edificio de 2 piezas, cocina y w. c., cielos rasos, pisos de tea, mosaicos, pozo semisurgente, etc. El que desee comprar una casa bien ubicada y en barrio de progresos diarios debe acudir para adquirirla. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 5. n7

*HERMOSO TERRENO, ES*pecial para corralón, talleres ó industrias, calle Inclán entre Artes y Oficios y Castro. Base $ 7 v. c. Con adoquinado pago al frente y vías de tranvías en todas direcciones. Barrio de gran porvenir. La venta de esta fracción compuesta de 20 vs. de frente por 70 de fondo se hará en uno ó dos lotes, pagándose su importe mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años de plazo con el interés del 7 o/o de interés anual. Datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4. n7

CASA PARA FAMILIA. — Pringles 942 entre Guardia Vieja y Humahuaca. Base $ 12.000. En un barrio moderno con todas las comodidades de lujo y de confort propios de ellos. El edificio consta, frente moderno con balcones, zaguán con mayólica, puerta cancel con cristales biselados, sala, 3 dormitorios, carpintería de cedro y celosías, pisos pino tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, cocina, frutales, adoquinado al frente. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Nbre., á las 3. n7

Los 7 casitas

SERRANO esq. HONDURAS

Obtuvieron un promedio de pesos 47.60 el m. c.

Importando $ 72.770

Realizáronse bajo la lluvia y con 250 concurrentes.

Risso-Patron & Cía.

*EN FLORES — AMPLIA ca*sa-quinta, Av. Boyacá 974 entre Franklin y Neuquén. Base, $ 5.500 1/3 parte al contado 1/3 á 6 meses y 1/3 á 12 con 7 por ciento de interés anual. Tiene tranvía de ida y vuelta al frente hasta la plaza de Mayo, alumbrado eléctrico, servicio de aguas, gas ó instalándose cañerías. Consta de 4 habitaciones principales y dependencias, jardín, muchos árboles frutales y huerto. Mide 18.03 vs. por 62 de fondo ó sean 1.118 varas. Puede visitarse. Informes B. Mitre 537 ó suc. Flores Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 5. n7

*CASA Y 2 LOTES, Av. GA*ray 3582 96 esq. Castro. Base, 6.000 $. La propiedad y 14 $ v. c. los terrenos. Barrio cuyos progresos diarios lo indican como uno de los más ventajosos de la ciudad, tanto para vivir como para colocar el capital, á causa de lo firme y constante que es la valorización. El edificio sólido y perfecto estado consta de 2 piezas 1 para servicio, cocina, w. c., pozo [illegible]. Adoquinado pago y vía instalada [illegible] tranvía eléctrico al frente. El terreno está cercado. Más datos B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 2. n7

Transferido

*CASA CON HIPOTECA, PA*raguay 5445 entre Thames é Iriarte. Mide 9.70 por 39.60. Base 20.000 $ con $ 12.000 de hipoteca. En el barrio de mayor porvenir y donde la valorización es firme y constante. Consta el edificio de sala, 4 dormitorios, comedor que cuadra el patio, 2 piezas en altos, cuarto de baño, cocina, patios con mosaicos, cielos rasos de yeso, carpintería general de cedro, celosías en toda la casa, umbrales de mármol. Recién edificada y preparada para altos. Vereda de piedra y adoquinado pago. Renta $ 200. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 2. n8

Transferido

*ESPLENDIDA CASA al Nor*te, como judicial por división de condominio. Paraguay 4681 al 83 altos del mejor cuidado. Base 45.000 pesos. Mitad á contado y mitad á 1 y 2 años de plazo con el 8 o/o de interés. Planta baja magnífica entrada, puerta de calle de hierro, zaguán de mármol con estucados de yeso, vestíbulo con cristales ingleses, [illegible] Hay oferta de 250 pesos por cada piso. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3. n8

*SOBRE LA AV. CORRIEN*tes [illegible] Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 5 p. m. n8

TERRENOS

EN MAR DEL PLATA — 6 terrenos especiales. Base [illegible] metros del mar y en [illegible] de este aristocrático balneario. Forman parte de la manzana B [illegible] 336. Miden las esquinas 20 varas [illegible] á la otra y los demás terrenos 15 varas de frente por 25 varas de fondo. Informes y planos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL LUNES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas. n8

PARA ESPECULAR — EN Lomas, 10.000 v. c. en un lote. Base 0.40 la v. c. El precio puede pagarse 1/3 parte al contado 1/3 á 6 meses, y 1/3 á 1 año, con 7 o/o de interés. Este terreno de frente á la Av. Gral. Espejo, linda con la fábrica de los señores Amero y Lugano y con los mismos señores por los otros 2 costados. Dista más ó menos 100 mts. de la quinta que fué del comodoro Rivadavia á igual distancia de los mataderos y almacén de los Corrales. Es paraje altísimo, poblado y queda 3 cuadras tanto de la estación Lomas como de Banfield. Las ventas de fracciones en este paraje han dado pingües resultados. Los cocheros de Lomas Gabriel Ramínez, José Baya y López García conocen el terreno. Informes, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL LUNES 15 de Noviembre á las 3, en nuestro salón de ventas. o31

UN SALDO — EN ADROGUE 40 lotes, sin base á tanto la v. c., se trata de una liquidación forzosa, á cualquier precio. Ubicación descollante en el centro mismo del aristocrático pueblo del Sur, el preferido por las familias para sus residencias veraniegas. Los terrenos que ofrecemos están á 800 metros de la estación y á 200 del hotel de Las Delicias. Rodeados de hermosas quintas lo más notable que se ofrece como situación y belleza, con luz eléctrica, aguas corrientes y líneas de tranvías. Por consiguiente la posición que subastamos ofrece las mejores garantías al comprador, brindando á la par que un excelente negocio por las condiciones de su venta decidida y las pintorescas perspectivas de su gran vegetación. Planos á B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL LUNES 15 de Noviembre á las 3, en nuestro salón de ventas. o31

PARA ESPECULAR — UNA manzana de 8025 v. c. En General Rodriguez. Base, 50 centavos v. c. 20 por ciento al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo é interés del 8 o/o. Calle en medio con los embarcaderos del ferrocarril y una cuadra de la estación. De junto á la vía que la separa del bulevar Bernardo de Irigoyen (adoquinada) y sobre el cual pasará el tranvía eléctrico de Buenos Aires á Luján, concesión de Quesada y Utamendi. Tiene parte también á las calles 9 y 19 (adoquinada). Es la mejor de esta importante localidad donde en breve tiempo al participar de los beneficios del ferrocarril subterráneo será un paraje elegido para vivir en virtud de los pocos minutos que lo separará de la capital y del centro de comercio. El remate se efectuará en nuestro salón de ventas, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL LUNES 15 Noviembre, á las 3. o31

EN BURZACO — 200 LOTES en 80 mensualidades. Los mejores terrenos, á 4 cuadras al Sur de la estación, frente á la vía del F. C. S., y sobre el bulevar Belgrano, por donde está proyectada la línea de prolongación del tranvía eléctrico de Temperley á San Vicente con salida de la plaza de Mayo. Estos terrenos son los más altos de Burzaco, pueblo que por ser muy pintoresco y hallarse cercano á la capital ofrece las mayores ventajas á causa del esmerado servicio que le proporciona el F. C. S. Son 84 trenes diarios de ida y vuelta. La venta que ofrecemos es en condiciones sumamente liberales, para que todo el mundo pueda comprar y hacerse con un ínfimo desembolso propietario de unas tierras destinadas á valorizarse grandemente. Sólo se exigirán 2 mensualidades en el acto del remate y otras 2 al escriturar dentro de los 30 días siguientes. A los que paguen al contado 20 o/o de descuento. Tren expreso de Constitución á la 1.40. Más datos, B. Mitre 537. —RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 2. o31

EN VILLA ORTUZAR — A plazos, 3 magníficos terrenos con frente á la Av. Triunvirato con adoquinado y tranvía Lacroze al frente, entre Del Colegio y Heredia. Base, $ 6 v. c. Sus frentes miden 12.28 vs. con superficies de 709 y 794 v. c. Unicos sin edificar en la cuadra, al lado de un chalet. Son terrenos que por sus medidas se prestan para levantar en ellos grandes depósitos ó casas de vecindad. Distan 1 cuadra justa del bulevar El Cano con el eléctrico 88 á Belgrano y Flores, á 3 cuadras de la estación Lacroze y de la Av. Colegiales, también con adoquinado y eléctrico á plaza de Mayo y Saavedra. Es barrio de indiscutible valor y de construcciones modernas. Datos y planos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3.

*EN FLORES — EN 48 MEN*sualidades, magnífico terreno por su situación y dimensiones y apropiado para casaquinta para establecimiento industrial y aun para cultivo. Base, 4 $ v. c. Está ubicado calle Gavilán entre Neuquén y Franklin. Mide 19 varas 62 de frente por 92.40, término medio de fondo teniendo un martillo en contra de 1.60 vs. por 71. Está á una cuadra de las avenidas Gaona y Boyacá, ambas con doble vía de tranvía eléctrico con edificación moderna y compacta, con colegios y demás elementos necesarios para vivir cómodamente. Planos é informes á RISSO-PATRON & Cía. B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 5. n7

EN FLORES — MAGNIFICO terreno, Av. Varela al lado de la esq. de Junta. Base, $ 5.50 v. c. Mide 10 v. por 30. Paraje todo edificado con adoquinado pago en su frente, sus dimensiones son ideales y la posición inmejorable, á 6 cuadras de Rivadavia, 4 de Pcias. Unidas y 3 de Directorio, ambas con tranvías eléctricos. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 4.30

Transferido

90 LOTES EN FLORESTA — en 80 mensualidades. A 60 mts. de adoquinado y de la Av. Segurola y frente á la Avenida Bermúdez y á las calles San Blas, Marcos Paz, Miranda, Indio, Artigas y Juárez. Base, 8 pesos mensuales. Paraje altísimo y que tiene en su contorno Villa Devoto, Villa del Parque, Urquiza, Flores y Liniers. Hay varias concesiones de tranvías que comunicarán este sitio con toda la capital. El gran número de ventas efectuadas por estas inmediaciones y las muchas casas que se construyan hacen que la valorización se efectúe con mayor rapidez que en otros puntos del municipio. Actualmente hay colegios del Estado, casas de comercio, hermosas quintas como las de Navarro Viola, Spinetto, Dorado y otros. También existen establecimientos industriales como la fábrica de fósforos "La Unión" donde trabaja gran número de operarios. El sitio, pues, no puede ser más recomendable, tanto á los grandes como pequeños capitalistas porque cualquiera que sea la suma que se invierta resultará aumentada considerablemente en poco tiempo. Solo se exigirán 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 o/o de comisión, otras 3 á los 15 días del remate y título definitivo ante el escribano Enrique Maquela, una vez abonadas 15 nuevas mensualidades. El día del remate á la 1.30 saldrá un tren expreso de la estación Once hasta la estación Vélez Sarsfield donde habrá carruajes que conducirán á los interesados hasta los terrenos. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 2. n8

Transferido

*EN EL CENTRO DE FLO*res 4 magníficos lotes con facilidades de pago. [illegible] Datos y planos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3. n8

Transferido

EN BANFIELD — EN 100 mensualidades 5 lotes entrando 2 esquinas, á 5 cuadras al este de la estación. Venta sin base á tanto el lote con frente á las calles Alvear y Mendoza entre edificios, lo único sin edificar. 15 o/o de descuento al que pague al contado. Planos á B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 4.30. n8

Transferido

EN BELGRANO — EN LA parte más central de este aristocrático barrio. Magnífica esquina calle Vidal 1601 y 1615 esquina Pino, ambas con adoquinado. Dista á 3 cuadras de la Av. Cabildo y está rodeada de tranvías á todas direcciones. Base $ 12.000. [illegible] —RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 5.30.

NOTA—En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción).
RISSO-PATRON & Cía.

Elías J. Gavarone

*ENTRE LAS AVENIDAS BE*lla Vista y San Martín, 8 lotes con frente á la calle Maturín entre Paysandú y [illegible]. Dimensiones excepcionales. Inmejorables condiciones de venta. Se hallan en el centro [illegible] de edificación hermosa.
EL [illegible] 14 de Noviembre á las [illegible] p. m., sobre los mismos. Base $ 3.50 va. cuadrada. Mitad al contado y el resto en 21 mensualidades [illegible]. Pidan planos é informes en San Martín [illegible] —Elías J. Gavarone. n7

Manuel Paz

*LOS DIAS 6, 8 y 9 DE NO*viembre á las [illegible] p. m. [illegible] loza, porcelanas, cristalería [illegible] croquets, juguetería en general [illegible] datos al martillero [illegible] 10 o/o al comprador.

Arturo Barros y Cía.

2984 hectáreas EN 7 LOTES

v10

LA MERCED EN PIRAN. — En las puertas de Mar del Plata. A largos plazos, 2984 hectáreas divididas en 7 fracciones que se venden separadamente. Forma parte del campo conocido por La Merced en el partido de Tuyú, á 4 leguas de la estación Pirán. Campo parejo, con pastos tiernos en toda su extensión, muy pastoso, de gran capacidad para ganadería, apto para agricultura y con las ventajas que resultan de su ubicación inmediata al puerto de Mar del Plata. Allí están totalmente terminadas las obras de desagüe, funcionando á entera satisfacción los canales número 5 y 6. La línea férrea de la empresa Urdaniz y Cía., cruzará el campo en venta, prestándole así su poderoso contingente de valorización. La producción de avena es notable en esas tierras, á tal punto que con dos años de cosecha se paga íntegramente el campo. Agua excelente, buenos alambrados y como región lo más rico y descollante de la provincia de Buenos Aires. La superficie de los lotes varía entre 337 y 620 hectáreas. Base 150 pesos la hectárea. Cada fracción reconoce una hipoteca á razón de 185 francos la hectárea, ó sea 85 pesos más ó menos, al 8 o/o por tres años, que tomará á su cargo el comprador si así lo desea, pudiendo pagar el saldo restante mitad al contado y mitad á seis meses al mismo interés. La entrega del campo se efectuará el 21 de Diciembre próximo.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas. El campo se visita por la estación Pirán, donde hay elementos para trasladarse hasta él. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor J. E. de Elía, San Martín 76. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. o18

*116 LOTES EN SAN MAR*tín, en 36 mensualidades. Terrenos altos, centrales, con alumbrado eléctrico y aguas corrientes, rodeados de chalets y buenos edificios. A 4 cuadras de la estación San Martín, á tres del tranvía Lacroze, en el paraje más pintoresco de la planta urbana. Entre las avenidas 25 de Mayo, 3 de Febrero y las calles Saavedra, Chivilcoy, Santos Lugares y San Justo. Dados los rápidos progresos de San Martín y los atractivos que ofrece como punto comercial, con su numerosa población, tranvías, empedrado, Bancos, colegio militar, etc., la adquisición de terrenos centrales importa siempre un buen negocio con perspectivas de alta valorización. Base 2 pesos la vara cuadrada. Tres mensualidades, etc., seña en el remate y 3 más al recibir la libreta. Las mensualidades restantes se pagarán en nuestra casa, San Martín 50, desde Diciembre próximo, del 1 al 5 de cada mes.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos. Escritura por la oficina del señor J. Emilio de Elía, San Martín 76, una vez pagadas 12 mensualidades. Descuento del 15 o/o por pagos al contado. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

Transferido

POR MENSUALIDADES

Burzaco

Tren gratis

(Transferido)

41 LOTES EN BURZACO formando parte de la quinta del señor Domingo Trapaga á 3 cuadras de la estación y á 2 de la plaza é iglesia. Paraje alto rodeado de edificación, con frutales variados. Burzaco adelanta notablemente y la gran estación que se está construyendo por el F. C. S. acrecentará su importancia. Tiene 56 trenes de comunicación diaria con la capital. Manzana D. Base 90 centavos la vara cuadrada pagadero 1/2 al contado, 1/2 á un año sin interés con hipoteca del mismo terreno. Seña 8 o/o. Manzana F. base pesos 7 por mes, en 50 mensualidades. Seña tres mensualidades y tres más á escriturar á los 15 días del remate, ante la oficina del señor Luis Lima, Avenida de Mayo 605, las restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2.30 p. m., en los mismos terrenos. Tren gratis de Constitución á la 1.30. Título perfecto. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía.

(Transferido)

LINDA CASA, ARENGREEN 1070, entre Pujol y Espinosa, á un paso de Corrientes, Gaona y Río de Janeiro. Construcción elegante y sólida con todo género de comodidades. Consta de 6 habitaciones principales, 2 chicas, baño, cocina y dependencias, cañería de gas, pozo semisurgente, cloacas propias, etc., etc. Base 15.000 pesos, para liquidar. Terreno de 10 varas de frente por 53 de fondo. Tranvías á la mano á todas partes.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 p. m., en la misma propiedad. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n8

TERRENOS EN EL PUERTO. Paseo Colón, Chile, Independencia y Azopardo. Sobre la Aduana nueva, 10 lotes amplios, de distintas dimensiones, entrando en ellos tres espléndidas esquinas. Las grandes casas de comercio, tienen allí el lugar ideal para su instalación, la amplitud necesaria para sus almacenes y depósitos y las ventajas del transporte rápido entre el puerto y la ciudad. No hay, por otra parte, en una ubicación tan central, terrenos que reunan las condiciones y la importancia de los que ofrecemos en venta. Lindan por medio con el edificio de la Escuela Industrial de la Nación, por Chile, con los grandes depósitos de Hasenclever y Cía., por Azopardo, con depósitos de varios, por Independencia y con el Paseo Colón. Los compradores de los frentes por Independencia y Azopardo tienen derecho por ley nacional al empedrado gratis. Base 80 pesos la vara cuadrada, pagaderos cuarta parte al contado, cuarta parte á 1 año, cuarta parte á 2 y cuarta parte á 3 años. El excedente de la base mitad al contado y mitad á 6 meses. Garantía hipotecaria por los plazos y 6 o/o de interés.
EL LUNES 29 de Noviembre, á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas. Escrituras por la oficina del señor Ireneo E. [illegible], San Martín 56. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50. Arturo Barros y Cía. n8

Tancredi del Porto y Cía.

El Parque de Achaval

LO MAS HERMOSO DE

Ramos Mejía

A 400 metros de Rivadavia, á 5 cuadras de la estación, con grandes árboles de considerable valor, frutales, parque, jardines

366 lotes

Base 6 $ por mes en 80 mensualidades

El Dgo. 14 de Noviembre

á la llegada del tren gratis que saldrá á la 1.10 de la estación Once.
Planos y boletos B. Mitre [illegible] altos.

Guillermo Gowland & Cía.

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. — A las 2.30 p.m., en nuestra casa, BOLIVAR 127.—Se adelanta dinero. perm.

EN FLORENCIO VARELA En 80 mensualidades. 116 lotes de terreno. En el centro del pueblo, á 1 1/2 cuadras al Norte de la estación, á una cuadra del adoquinado, frente á las calles San Martín, Francia, Humberto I, Humboldt y otras.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3 p. m. se rematarán sobre los mismos terrenos. Después detalles.—Guillermo Gowland y Cía. o28

BAHIA BLANCA — VILLA Talleres. En 80 mensualidades. 51 espléndidos lotes en la fracción 399, más próxima al gran puerto White, estación, muelles, diques, depósitos, etc. Lindan con los terrenos del puerto y por tres costados con las chacras 125, 314 y terrenos del ferrocarril del Sud, totalmente ocupado por casillas de obreros. Son terrenos de lo mejor, tierra alta y espléndida, todo lo demás es del ferrocarril del Sur y esta empresa, todo el mundo lo sabe, no vende una vara de tierra. Los talleres de la zona Sur y Neuquén, los circundan por tres costados: las barracas y corralones de las casas importadoras Bunge y Born, Dreysdale, Mayer, Dreyfus y otras, distan unos 300 metros de estos incomparables terrenos que están llamados á valorizarse rápidamente dado su seguro y grandioso porvenir, con los grandes talleres y el puerto de Bahía Blanca á sus costados. Además está resuelto construir allí una estación de pasajeros, cuyos trabajos comenzarán pronto. Base $ 6 el lote por mes, en 80 mensualidades, sin interés.
EL VIERNES 12 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 127. Títulos perfectos. Lotes medidos y amojonados. Posesión inmediata. Escrituras con matriz gratis, por el escribano José M. González. Seña en el acto de la compra, 3 mensualidades y el 2 o/o de comisión. Las demás se abonarán: 3 al recibir la libreta y las restantes del 1 al 5 de cada mes, á contar desde Enero del año próximo, en el Banco Popular Argentino, B. Mitre 370. Pidan planos y cuantos datos deseen á nuestra casa, Bolívar 127.—Guillermo Gowland y Cía. o27

*CASAS EN BELGRANO, Ca*lle Iberá 2122 y 2128. Dos espléndidas propiedades edificadas con materiales de primer orden. A 1 1/2 cuadra de Cabildo, á media cuadra de Cuba con tranvías [á] dos, á plaza de Mayo. A un paso de la estación Núñez, rodeadas de edificación moderna. Llaves en mano. Tiene cada una 3 dormitorios, comedor, cocina, cuarto de baño, galería con mosaico y demás dependencias, la primera tiene una gran pieza alta, edificadas en terreno de 10 por 40 y 10 por 50 varas, respectivamente. Base 5.000 pesos en cédulas serie L., que tienen acordadas cada casa por el Banco Hipotecario Nacional.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4.30 p. m., se rematarán en las mismas propiedades pasando la base estipulada, las casas están desocupadas, listas para habitarlas. Pueden visitarse á toda hora. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guillermo Gowland y Cía. n3

HIERRO NEGRO — 250.000 kilos de hierro negro en planchuelas, llantas, redondo, ángulo y media caña surtido, en medidas en el depósito Garay número 126.
EL LUNES 15 de Noviembre, á la 1 de la tarde, se rematarán en lotes, por cuenta de quien corresponda y orden de una casa introductora. Seña 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. o31

ARPILLERA! AVERIAS! 193 piezas arpillera de 7, 9, 10, 10 1/2 y 12 onzas. En nuestra casa Bolívar 127.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre á las 2.30 p. m., se rematarán á la más alta postura, dinero de contado y en lotes, por orden de los señores Gauna y Leitch por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegadas en los vapores "Inverie", "Clan Robertson", "Colonial", "C. Sinclair". Seña 30 o/o.—Guillermo Gowland y Cía. n7

Transferido

*EN BELGRANO. EN 36 men*sualidades. 23 espléndidos lotes de terreno. Con frente á las calles Pacheco y Guayra. A dos cuadras de los boulevares Triunvirato y Congreso. A 5 cuadras de la estación Villa Urquiza y seis de las estaciones Coghland y Luis Ma. Saavedra. Terrenos altos, de inmenso porvenir, rodeados de edificación, próximos á los tranvías eléctricos. Sin base. Posesión inmediata.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 p. m., se rematarán sobre los mismos terrenos á la más alta postura, por división de condominio, estos bien ubicados terrenos. Los compradores abonarán 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir la libreta y las restantes del 1 al 10 de cada mes sin interés. Los que abonen al contado se les hará el 10 o/o de descuento. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía del señor David P. Rocca, San Martín 23. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Planos y datos á nuestra casa, Bolívar 127. —Guillermo Gowland y Cía. n8

Agustín P. Taurel y Cía.

*JUDICIAL — CASITA PA*raguay 5071. Mide 8.66 metros de frente por 37.60 metros de fondo. Tiene una pieza de material, otras dos chicas y otra con frente de madera, techos galvanizados, cerco de pared, letrina, etc. Base, 4.666 pesos 67 centavos. Reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario de 500 pesos, teniendo amortizado 50 pesos. Venta ordenada por el señor juez doctor Andrés Dalres, secretaría del doctor Amoedo, en la testamentaría de don Gregorio Arca.
EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 2 p. m. La persona que resulte compradora deberá entregar en el acto del remate el 8 o/o á cuenta de precio y el 2 o/o de comisión. Más datos á la secretaría ó á nuestra casa, Bolívar 141-47, de 7 a. m. á 7 p. m.—Agustín P. Taurel y Cía. n5

EL RICO MUEBLAJE CASI nuevo que adorna la casa calle Moreno 2037 por ausentarse la familia del país. Espléndido juego de sala Luis XV con espejo y mesa de igual estilo, muy ricos cortinados, buen piano de gran formato marca H. Lubitz, linda pianola con un buen repertorio de piezas, rica alfombra, carpeta, vitrina de nogal Luis XV y varios bibelots y adornos finos, muebles de fantasía, cuadros etc. Escritorio norteamericano, alfombra, carpeta, cuadros etc. Notable dormitorio Luis XV con ropero 3 cuerpos mármoles ónix y con espléndida cama camera de bronce, rico colchón, alfombra, carpeta, mesa, etc. Buen comedor de nogal y roble estilo Renacimiento y con sillas de vaqueta, reloj, cuadros, un hermoso gramófono con buenos discos dobles, buen servicio de porcelana, cristalería y metales, jardinera, etc., otro juego de dormitorio con varios muebles sueltos, guardarropas, cuarto de baño con lavatorio aguas corrientes y baño de hierro esmaltado, vestíbulo con buena percha de nogal, espléndidas columnas con macetas de mayólica, plantas muy finas con tinas de portland, batería de cocina, á avena, toldo y una espléndida colección de plantas muy finas que forman un lindo jardín en la hermosa terraza de la casa.
EL VIERNES 12 de Noviembre, á la 1 de la tarde n7

*MUEBLES, PIANOS, ALHA*jas.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 á 147. Ricos dormitorios de fresno, nogal, cedro, roble y pino de tea, todos de estilos modernos y varios de ellos con roperos 3 cuerpos, varios comedores y juegos de sala, espejos, 15 escritorios, 15 cajas de hierro, bibliotecas, sillas de Viena, nogal y de vaqueta, mesas de comedor y de café, guardarropas, un gran surtido de muebles sueltos, fantasías, cuadros, metales, artículos de tienda, bazar, etc.—Nota: Anticipamos dinero sobre muebles y mercaderías que se nos remita para la venta.

*RICAS ALHAJAS POR cuen*ta y orden de una sociedad de préstamos en liquidación.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á las 4 de la tarde en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147. Espléndidas rosetas con brillantes de primera agua, ricos anillos con solitarios, buenos relojes de oro 18 kilates para hombres y señoras, cadenas largas y dobles, lindos prendedores de brillantes y perlas finas, pendantif, espléndidos aderezos, ricos gemelos con brillantes, alfileres de brillantes y perlas y otras buenas alhajas que estarán en exhibición el mismo día desde temprano. n7

Francisco Miguens Rey

*ALMACEN DE COMESTI*bles y bebidas, importante, rematará.
EL DOMINGO 14 del corriente. Próximamente detalles. Se aceptan ofertas para venta particular. Datos á mi escritorio, México 1300. v11

Guzman y Romero

ALHAJAS Y BRILLANTES
Por cuenta de varios, procedentes de empeños venderemos un rico lote de alhajas finas como ser relojes de oro, cadenas, alfileres, prendedores, solitarios, sortijas de brillantes, unidos con id., pendantif, pulseras, aros y caravanas de brillantes, medallones, gargantillas, cubiertos, adornos y mucho más que estará á la vista.
EL MARTES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 120. Todas las alhajas y piedras son garantidas y en exposición desde el lunes á la tarde. n5

Alfredo Piazza

*RESTAURANT y CAFE, RI*vadavia 3169. Al más alto postor en globo ó por detalle.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre á la 1 remataré con opción al local [illegible] existencias [illegible] vinos Oporto, Carlón [illegible] vermouth, anís [illegible] licores en damajuanas, [illegible] mostrador, mesitas [illegible] sillas para bar [illegible] buena cocinita hierro [illegible] platos de loza y porcelana, cubiertos niquelados y altaca [illegible] tazas y copas. Más datos al martillero Corrientes 1059.

200.000 varas divididas en cuartos de manzana

LA QUINTA DE-BENEDETTI

A 6 cuadras al Norte

DE LA ESTACIÓN MERLO

F. C. O.

Base 8 $ por mes el cuarto de manzana

EN 80 MENSUALIDADES, SIN INTERÉS

El Jueves 11 (fiesta) y Domingo 14 de Noviembre

Á LA 1.15 TREN GRATIS DE LA ESTACIÓN DEL ONCE

Pidan planos y boletos gratis en Olavarría 449 (Boca); en la confitería de la estación Merlo; ó en nuestra casa, Cuyo 575.

Furst y Domínguez

Furst y Domínguez

Carlos Furst Zapiola—José Luis Domínguez
Cuyo 575

200.000 VARAS DIVIDIDAS en cuartos de manzanas, con base de $ 8 por mes cada cuarto, en 80 mensualidades, sin interés, con títulos definitivos. La magnífica quinta de De Benedetti situada á 6 cuadras al N. de la estación Merlo, F. C. O., con frente al bulevar Puente Márquez (de 20 metros) y á las amplias calles Arata, Nisseggi, Florida, Belgrano, Delfino, Rivadavia, Vignale, Normi y otras. Terrenos altos de buena tierra trabajada y adecuados para quintas de recreo ó bien para especular dividiendo en lotes chicos, que se colocan en ese paraje á altos precios. La reciente concesión á perpetuidad otorgada al ferrocarril del Oeste y aprobada por el Poder Ejecutivo, para llevar sus líneas por subterráneos desde Moreno á plaza de Mayo, implicará una enorme ventaja que quedará justificada con la valorización inevitable que alcanzarán estos terrenos. Descuento al que pague al contado 25 o/o. Calles abiertas, manzanas abovedadas, dentro de líneas municipales. Posesión inmediata. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), continuando el domingo 14 en caso de no terminar. Tren gratis del Once á la 1.15 parando en Flores. Planos y boletos en la confitería de la estación Merlo, en Olavarría 449 (Boca) ó en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. n2

VILLA DEVOTO — MEDIA manzana central dividida en lotes, con frente á las calles Morán (con tranvía eléctrico) Asunción y Llavallol y á 150 metros de la avenida San Martín, parada del tranvía eléctrico de Lacroze. Base $ 3.50 la vara, en 48 mensualidades. Después detalles.
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 4. Planos en nuestra casa Cuyo 575.—Furst y Domínguez. v12

COMO JUDICIAL. 2 CASAS —Arenales núms. 2744 y 2746. Excepcionalmente situadas, á 1 cuadra de Santa Fe y 2 de Pueyrredón, en un barrio de casas modernas. Consta cada propiedad de 4 habitaciones, cocina, w. c. y baño, cielos rasos de yeso, techos de azotea, pisos de pino tea, gas, aguas corrientes, cloacas, adoquinado pago, vereda y demás comodidades. Renta $ 130 mensuales cada una, estando una de ellas desocupada y lista para habitarla. Dimensiones de cada una, 7 varas de frente por 24.57 varas de fondo. Base á vender $ 10.000 cada propiedad con opción, y pagaderos 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 parte á 1 año, con 8 o/o de interés anual, y pagarés hipotecarios. Visítense de 3 á 6.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, sobre las mismas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos. Pidan prospectos é informes en nuestra casa Cuyo 575.—Furst y Domínguez. n2

EL REMATE DE la QUINTA de BAEZ

EN SAN VICENTE (F. C. S.)

QUEDA SUSPENDIDO POR LA LLUVIA PARA

EL JUEVES 11 (fiesta) DE NOVIEMBRE

TREN GRATIS DE CONSTITUCIÓN
- - Á LA 1 PUNTO - -

Pidan planos y boletos en nuestro casa, CUYO 575

FURST & DOMINGUEZ

(Transferido)

LA QUINTA DE BAEZ — A 400 metros de la estación San Vicente, F. C. Sud, dividida en 30 grandes lotes y la confortable casa habitación en 80 mensualidades. **Es una de las mejores casas** quinta de la localidad, en un paraje excepcionalmente ubicado, á sólo 40 minutos de la capital, con un servicio urbano de 24 trenes diarios de ida y vuelta y con frente al bulevar por donde cruza el tranvía á sangre. Los lotes de dimensiones varias, son parte de los jardines, huerta, y arboledas, frutales que posee la quinta y la casa consta de vestíbulo, comedor, sala, 4 dormitorios, 2 piezas de servicio, cuarto de baño, cocina, caballeriza, cochera, w. c. y cañerías, huerta y jardines. Venta sin base, á tanto por mes, tanto la casa como los lotes. Seña 2 mensualidades en el acto de remate y 3 más al retirar el título provisional. Comisión 2 o/o.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á la 1, saldrá un tren gratis de Constitución. Títulos perfectos. Pidan planos y boletos gratis en el hotel frente á la estación, ó en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez.

Antonio M. González

EN GENERAL PINTO — EL JUEVES 11 de Noviembre de 1909 á las 3 p. m. En el local del consejo escolar. Por cuenta y orden de la Dirección General de Escuelas de la Provincia, venderé las fracciones de chacra números 33, 74, 172, 192, 237 y 306, con una superficie de seis hectáreas cada una, lindando: la número 33, al N. calle en medio con la 34, al E. la 43, al S. y O. resto de la misma, la número 74 al N. con la 75, al O. con la 61 calle en medio, al S. y E. resto de la misma, la número 172, Sur calle con chacra 171, al E. calle con chacra 188, N. y E. resto de la misma, la número 192, al E. calle en medio con la 207, al S. 191, calle en medio, al N. y O. resto de la misma, la número 237, al N. la 238, al E. la 253, calles en medio, al SO. con resto de la 237, la número 306, al N. la 307, al E. la 314, calles en medio al S. y O. resto de la 306. En cada una de dichas fracciones se reserva una hectárea para escuela, en el lugar que se indicará en el acto del remate. La aprobación del remate se hará por la dirección general, comunicándose al comprador. Este entregará el 2 o/o como comisión del martillero y el 10 o/o como seña, debiendo depositar el saldo de 90 o/o en el Banco de la Provincia ó en la tesorería de la dirección general dentro de los cinco días de aprobado el remate. Si el comprador no entregara el saldo dentro del plazo establecido, la venta quedará caduca y perdidas la seña y comisión entregadas. Los gastos de escrituración son á cargo del comprador. Por informes en Buenos Aires, San Martín 186, escritorio 20. o31

Hoevel, Calviño y Santillan

1.300 VOLUMENES DE LOS más selectos autores americanos, argentinos y europeos, López, Sarmiento, Cantú, Zeballos, Estrada, Mitre, La Lira Argentina, etc.
EL MARTES 9 de Noviembre, á las 8.30 de la noche, en nuestra casa Corrientes [illegible] y 950. Pidan catálogo. Se rematará también biblioteca con los libros y muebles [illegible] americanos. n7

Carlos Trincavelli

HOY HOY

á las 8 de la noche

MUEBLES

BUEN MUEBLAJE QUE adorna la casa del señor José R. Pascual, Piedras 755. Sin base.
HOY LUNES á las 8 de la noche. Rico piano Ortiz y Cusso, juego sala, consola, espejos y mesa Luis XV, notables cuadros á óleo, bronces, mármoles, vitrina, arañas etc. Antesala completa, bibliotecas, escritorio, juego cuero, caja de hierro etc. Soberbio juego de comedor estilo Enrique II roble tallado, [illegible] cortinados felpa, buenas [illegible] porcelanas, cristales etc. Rico dormitorio Luis XV con dos roperos, dosel etc., guardarropa, muebles sueltos, adornos, sillas, etc. Vestíbulo, percha, farol etc. Venta á liquidar, sin base. Hoy á las 8 p. m. 1p

Eduardo C. Estol

DEL ALMACEN SOLER 1702 esquina Thames.
EL MIERCOLES 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré todas las existencias y demás enseres de este negocio, á saber: gran surtido en artículos de bazar y ferretería, conservas, dulces, comestibles en general, vinos y licores en botellas, cascos y damajuanas, balanza fantasía, báscula 300 kilos, [illegible] níquel con cristales, sillas de Viena, mesas de cedro, mostrador norteamericano, prensa, [illegible] cortinados, tarros de cristal, campanas, medidas de estaño, máquina embotellar, depósitos de petróleo y aceites, etc. Comisión 10 o/o á cargo del comprador. Datos [illegible] n3

F. V. Zapata

MONTEVIDEO 764 — COMO judicial.
EL JUEVES 11 y VIERNES 12 de Noviembre, por orden terminante de su dueño, procederé á vender en remate público, sin base, todas las existencias del taller de gas, luz eléctrica y agua corriente, situado calle Montevideo 764. En artefactos, hay arañas, faroles, bombas, brazos, tulipas, mechas, tubos, hilos y repuestos en general. En obras sanitarias, caños, inodoros, lavatorios, depósitos, palanganas, asientos, mingitorios, lluvias, filtros, etc., etc. En maquinarias: tornos, tarrajas, guillotinas, cilindros, ventiladores, bigornias, fraguas, bancos, escaleras y accesorios completos. Las instalaciones modernas y flamantes constan de tres cuerpos de estantería con vidrieras, mostrador, escritorio, etc., etc.
EL JUEVES 11 (fiesta) y VIERNES 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Hasta el día del remate acepto ofertas particulares y se arrienda la casa con contrata. Datos 25 de Mayo 259.—Zapata. n9

Bernard Buttafoco

*PARA IMPRENTAS Y LI*tografías 2 máquinas litográficas y de fotolito 75 por 60 y 55 por 70, máquina tipográfica Marinoni 113 por 90, máquina bronceadora, prensas de dorar, varias guillotinas y cisallas, máquina de coser cajas, cisalla circular para tarjetas, máquinas de imprimir, de numerar, para limpiar pliegos dorados, de cincografía, perforadoras, guinches eléctricos y á mano, reloj de control y una infinidad de artículos que pueden verse desde ya.
EL LUNES 8 de Noviembre á la 1 p. m. remataré todas las existencias depositadas en la calle Defensa 615, donde están en exposición. Comisión 10 o/o. Más datos á mi escritorio, Reconquista 268. n9

FUMIERE & FRAGUEIRO

*EN LA CHACARITA — BUE*na bóveda con altar y revestimiento de mármol ubicada en la manzana 5a, sección 6a, lotes 10 y 11 del cuadro número 12 de 2.50 metros por 2.50. Base, 2.000 $.
EL LUNES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Rivadavia 531. Comisión 2 por ciento. Seña 8 o/o. Por más datos á nuestro escritorio.—Fumiere y Fragueiro.